

ЕЖЕНЕДЕЛЬНЫЙ ОБЗОР НОВОСТЕЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ И ОЭЗ РОССИИ

2 февраля 2021 - 8 февраля 2021

№51



СОДЕРЖАНИЕ

МЕРОПРИЯТИЯ АИП	4
12 февраля - методический семинар «Аккредитация промышленных парков и меры государственной поддержки промышленной инфраструктуры»	4
17 февраля - методический webinar для членов АИП России по эффективному использованию отраслевого портала	5
18 февраля - рынок складской и промышленной недвижимости. Прогнозы на 2021 год	5
26 февраля - практический семинар для членов АИП России «Маркетинг промышленных парков: эффективные инструменты работы с инвесторами»	5
НОВОСТИ АИП	6
• ЗАПУСК ПОДГОТОВКИ ОТРАСЛЕВОГО ОБЗОРА «ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ И ОЭЗ 2021» •	6
22 апреля - специальный проект РБК и АИП «Промышленные парки и ОЭЗ - 2021»	7
Новые аналитические продукты АИП	8
НОВОСТИ ЧЛЕНОВ АИП	9
Проект промышленного парка «ПромТехПарк» презентован представителю крупной индийской компании Mustang Cadoret Corporation	9
В ОЭЗ «Технополис Москва» разработали инновационное решение для производства лифтов	10
НОВОСТИ ОТРАСЛИ	10
Минпромторг поддержал создание ОЭЗ в Коми	10
Минэкономразвития предлагает обнулить налог на прибыль в первые пять лет деятельности резидента ОЭЗ	11
Перспективы формирования промышленного парка глава Туапсинского района обсудил с руководством компании «ТОРЕС»	11
СвЖД начала строительство железнодорожной инфраструктуры в «Титановой долине»	12
В Кировской области могут создать особую экономическую зону в сфере медицины	12
В Ульяновске создадут промышленный парк для аграриев	12
На создание промышленного парка «Рязанский» выделено более 4 миллиардов рублей	13
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ	13
Резидент ОЭЗ «Дубна» инвестирует в свой проект около 3 млрд рублей	13
В России появится завод инновационных лекарств для лечения онкологии и ВИЧ	13
Три проекта за 2,35 млрд руб запустят в инпарке в Сергиевом Посаде	14
Немецкая компания Viessmann наладит производство паровых котлов в ОЭЗ «Липецк»	14
Индийцы запустят в ОЭЗ «Ульяновск» пищевое производство	15

ЗАПРОСЫ В АИП НА ПОДБОР ПЛОЩАДКИ

15

Подбор площадки под размещение производственной линии микро-дугового оксидирования.

15

Подбор площадки под производство насосного оборудования

16

МЕРОПРИЯТИЯ АИП

АИП - 12 февраля

[12 февраля - методический семинар «Аккредитация промышленных парков и меры государственной поддержки промышленной инфраструктуры»](#)

Приглашаем Вас принять участие в методическом семинаре АИП и Минпромторга России на тему «Аккредитация промышленных парков и меры государственной поддержки промышленной инфраструктуры», который состоится 12 февраля в Москве.

В ходе семинара мы обсудим особенности подготовки заявок на аккредитацию промышленных парков в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 794, а также новеллы в мерах поддержки и нормативном регулировании деятельности промышленных парков на федеральном уровне.

Программа:

14:30 – 15:00 Сбор участников семинара

15:00 – 15:10 Денис ЖУРАВСКИЙ, Исполнительный директор Ассоциации промышленных парков России, Вступительное слово модератора.

15:10 – 15:40 Денис ЦУКАНОВ, Заместитель директора Департамента региональной промышленной политики и проектного управления Минпромторга России, «Единый уполномоченный орган по реализации политики в сфере промышленной инфраструктуры. Новые механизмы государственной поддержки».

15:40 – 16:20 Леонид ДАНИЛОВ, Начальник отдела проектов территориального развития Департамента региональной промышленной политики и проектного управления Минпромторга России, «Унификация требований к промышленным паркам и совершенствование системы аккредитации»

16:20 – 16:40 Максим ПАЗДНИКОВ, Сопредседатель Правления Ассоциации промышленных парков России, «Сертификация промышленных парков на соответствие Национальному стандарту (ГОСТ). Статус промышленного парка»

16:40 – 17:00 Екатерина ТЕЛИЧКИНА, Руководитель направления по работе с органами государственной власти ООО «Промышленный парк «СТАНКОМАШ», «Практические проблемы реализации постановления Правительства РФ от 04.08.2015 N 794 и практика ведения реестра промышленных парков»

17:00 – 17:10 Владислав САМСОНОВ, Генеральный директор АО «Корпорация развития Калужской области», «Предложения по внесению изменений в Постановление Правительства РФ от 04.08.2015 N 794».

17:00 – 17:10 Игорь ЧУВАРДИНСКИЙ, Директор ООО «Ки Партнер»,

«Типовые ошибки промышленных парков при подаче заявок на включение в реестр Минпромторга России».

17:10 – 18:00 Вопросы и ответы.

Для участия в мероприятии требуется регистрация.

Мероприятие для членов АИП России и участников по приглашению Минпромторга России.

Регистрация обязательна.

Участие бесплатное.

Место проведения: Crowne Plaza Moscow WTC, г.Москва, Краснопресненская наб., д.12, 10 подъезд, 2 этаж, зал Оксфорд.

Контактное лицо по мероприятию: Юлия Ильина, менеджер по коммуникациям АИП России, +7 495 477 45 68, ji@indparks.ru.

АИП - 17 февраля

[17 февраля - методический webinar для членов АИП России по эффективному использованию отраслевого портала](#)

Методический webinar для членов АИП России по эффективному использованию отраслевого портала
www.indparks.ru

АИП - 18 февраля

[18 февраля - рынок складской и промышленной недвижимости. Прогнозы на 2021 год](#)

Под влиянием «пандемического» эффекта оказался каждый сегмент рынка. В то время как одним игрокам приходилось нести потери, другие с трудом справлялись с потребительским спросом. Как следствие, и складская логистика претерпела изменения и корректировку форматов.

АИП России при поддержке Ассоциации Европейского Бизнеса (АЕБ) приглашает Вас принять участие в онлайн-мероприятии «Пандемийный» эффект складской недвижимости»

Дата: 18.02.2021

Время: 10:00 – 11:30

Формат: Zoom.

Программа:

Основные события 2020. Прогнозы на 2021,
Константин Фомиченко, региональный директор, директор департамента промышленной и складской недвижимости Knight Frank.

Девелопмент и Пандемия: Лайфак от девелопера. Спикер уточняется

Новые форматы складской недвижимости. Спикер уточняется.

Открытый микрофон (вопросы ответы)

АИП - 26 февраля

[26 февраля - практический семинар для членов АИП России «Маркетинг промышленных парков: эффективные инструменты работы с инвесторами»](#)

АИП проводит семинар для управляющих компаний промышленных парков, посвященный лучшим практикам маркетинга и продвижения территорий, а также услуг управляющих компаний.

Поделится опытом и успешными инструментами - традиционные каналы и неожиданные решения. Что такое коллективный маркетинг и чем он полезен в отрасли. Обсудим особенности взаимодействия с зарубежными инвесторами - азиатскими и европейскими.

Обязательная регистрация.

Для членов АИП участие бесплатное.

Для остальных - стоимость участия 12 000 руб (вкл НДС)

НОВОСТИ АИП

АИП

• ЗАПУСК ПОДГОТОВКИ ОТРАСЛЕВОГО ОБЗОРА «ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ И ОЭЗ 2021» •



Ассоциация промышленных парков России начинает подготовку ежегодного отраслевого **Обзора «Промышленные парки и ОЭЗ 2021»**.

Это уникальное и пока единственное комплексное исследование состояния и развития промышленных площадок, с 2013 года проводимое Ассоциацией промышленных парков России и содержащее ключевые данные о динамике развития организованных промышленных территорий для размещения производств различной отраслевой направленности. Формат обзора не претерпел значительных изменений, ключевыми разделами остаются:

[ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПРОЕКТА ОБЗОРА \(PDF\)](#)

1. Абсолютные и относительные показатели отрасли за 2020 год, тренды развития индустрии.
2. Каталог действующих и создаваемых промышленных парков России с добавлением информации о парках в статусе намерения.
3. Показатели инфраструктурной обеспеченности промышленных парков - членов АИП.

В процессе подготовки мы проводим сквозной анализ индустрии, основные принципы которого:

Целостность(всеобщность) - независимо от членства в Ассоциации, в обзор включается информация обо всех промышленных парках, своевременно предоставивших информацию и соответствующих, по экспертной оценке АИП России, требованиям Национального стандарта ГОСТ Р 56301 – 2014 «Промышленные парки. Требования». Таким образом, обзор сохраняет аналитическую объективность и имеет прикладную ценность для потенциальных инвесторов.

Одномоментность - для получения наиболее актуальной информации определяется единый момент анкетирования, на который и осуществляется сбор сведений об промышленных парках. Таким моментом при подготовке предстоящего обзора станет 17 февраля 2021 года - момент окончания приема информации об промышленных парках.

Периодичность - Обзор «Промышленные парки и ОЭЗ 2021» будет являться восьмым по счету выпуском среди периодических изданий АИП России. Методология Обзора остается неизменной с первого выпуска, что позволяет корректно сопоставлять данные и отслеживать отраслевые тенденции. Анализ полученных данных позволяет определить приоритеты развития индустрии по различным направлениям.

Конфиденциальность - информация, относящаяся к объему вложений на территории промышленного парка, используется только в агрегированном виде.

Главным нововведением предстоящего Обзора станет возможность **самостоятельного** заполнения промышленных парками информации о себе на портале Ассоциации промышленных парков.

В связи с этим просим Вас заполнить профиль вашего промышленного парка на портале Ассоциации промышленных парков, для этого необходимо зарегистрироваться и создать личный кабинет. В случае если у Вас имеется личный кабинет на портале - актуализировать информацию за 2020-2021 годы. Кроме того, из личного кабинета на портале АИП предусмотрена возможность экспорта данных в ГИСИП.

[ИНСТРУКЦИЯ ПО ЗАПОЛНЕНИЮ АНКЕТЫ](#)

Крайний срок заполнения/актуализации данных - 17 февраля 2021 года. После этой даты вся имеющаяся информация по промышленному парку на портале будет считаться актуальной на текущий момент, даже если имеющиеся данные ранее 2019 года.

Обзор «Промышленные парки и ОЭЗ 2021» является будет являться основой для проведения **Национальной Премии в области промышленных парков 2021** подготовка, к которой планируется после презентации результатов Обзора - 22 апреля. Допущены к участию в Национальной Премии в области промышленных парков 2021 будут только действующие промышленные парки, попавшие в Обзор «Промышленные парки и ОЭЗ - 2021».

Также приглашаем Вас к участию в **совместном спецпроекте АИП и РБК «Промышленные парки и ОЭЗ»**, который будет опубликован на сайте PLUS.RBC.RU 22 апреля 2021.

В рамках проекта будут опубликованы экспертные статьи и интервью руководителей управляющих компаний промышленных парков и ОЭЗ, региональных корпораций и агентств развития, а также перечень действующих и создаваемых промышленных парков с указанием основных параметров, которые войдут в ежегодный Обзор «Промышленные парки и ОЭЗ 2021».

АИП - 22 апреля 2021

[22 апреля - специальный проект РБК и АИП «Промышленные парки и ОЭЗ - 2021»](#)



22 апреля 2021

Специальный проект Группы компаний РБК и АИП России
тематический раздел на деловом интернет-сайте PLUS.RBC.RU

Промышленные парки и ОЭЗ-2021

22 апреля 2021 года состоится открытие ежегодного специального раздела «Промышленные парки и ОЭЗ» делового интернет-сайта PLUS.RBC.RU, который третий год успешно реализуется совместно Ассоциацией промышленных парков России, Группой компаний «РБК» и Коммуникационным агентством «Медиатор».

В составе раздела будет опубликован ряд статей и интервью о текущем состоянии и перспективах развития отрасли, об инвестиционной привлекательности промышленных парков и ОЭЗ России, будут подведены итоги 2020 года.

Раздел будет содержать публикацию Перечня промышленных парков и ОЭЗ России с указанием их статуса и основных данных.

Группа компаний «РБК» — ведущий деловой мультимедийный холдинг России, лидер среди новостных и бизнес-медиа. Совокупная аудитория медиа ГК «РБК» составляет более 30 000 000 человек в месяц. Интернет-сайт RBC.RU по данным интернет-сервиса «Яндекс.Метрика» компании «Яндекс» имеет месячную посещаемость 251 000 000 просмотров страниц и 34 300 000 посетителей.

Приглашаем к сотрудничеству и предлагаем принять участие в специальном разделе «Промышленные парки и ОЭЗ» в формате статьи, интервью или экспертного мнения (комментария).

Для членов АИП предусмотрена скидка на спонсорские пакеты - 30%

[Презентация и пакеты Участника \(PDF\)](#)

Выпуск в 2021 году совпадет с публикацией нового Обзора отрасли, 22 апреля намечен Деловой завтрак АИП с прессой, где публике будет представлена печатная версия Обзора.

В печатном Обзоре будет также доступна РЕКЛАМА (60 тыс руб - 1 полоса, и 30 тыс руб - 1/2 полосы), уже сейчас можно направлять заявки в АИП (pp@indparks.ru).

Обращаем Ваше внимание, что проект РБК в 2021 году будет только цифровом виде. Кого интересует размещение рекламы в печатной версии публикации каталога промышленных парков и ОЭЗ, предлагаем рассмотреть рекламу в Обзоре. Также тем, кто подтвердит размещение Рекламы в Обзоре АИП до 1 марта 2020 года, будет предоставлен Рекламный банер на портале indparks.ru на 3 месяца в подарок.

Примеры ранее опубликованных проектов из серии «Промышленные парки и ОЭЗ»:

2019 год – <https://plus.rbc.ru/issue/5cc157277a8aa947128c597b>

2020 год – <https://plus.rbc.ru/issue/5eec49e97a8aa9c182c48801>

Оператором проекта «Промышленные парки и ОЭЗ» является Коммуникационное агентство «Медиатор».

Сергей Маслов

Генеральный директор

+7 903 549 7259

sbmaslov@mediator-rus.com

По всем вопросам можно также обратиться в Ассоциацию промышленных парков России:

Денис Журавский

Исполнительный директор

Тел: +7 917 594 54 76

invest_r@indparks.ru

Контакт в Группе компаний «РБК»:

Евгения Карлина

Директор по продажам РБК+

Тел: +7 926 432 34 67

e.karlina@rbc.ru

АИП

[Новые аналитические продукты АИП](#)



Уважаемые члены АИП! Ассоциация промышленных парков продолжает совершенствовать свои практики по всем вопросам, касающимся наших компетенций и профессиональных интересов. Ценность Ассоциации как профессионального сообщества формируется во многом благодаря мгновенной реакции ее членов на происходящие изменения. Эту особенность мы бы хотели использовать для переосмысления подходов в аналитической части нашей работы, а лучшим способом охватить многогранность явлений в отрасли является идентификация концептуальных и прикладных приоритетов для членов АИП.

Вам предлагается заполнить небольшую анкету, благодаря которой мы сможем дополнить наше долгосрочное видение работы аналитического блока Ассоциации, понять и «кристаллизовать» важные для большинства членов приоритеты. Результаты анкеты лягут в основу создания перспективных аналитических продуктов, **доступных эксклюзивно для членов АИП.**

Время заполнения анкеты - 2 минуты, количество вопросов - 3.

Для прохождения анкеты перейдите по [ССЫЛКЕ](#).

НОВОСТИ ЧЛЕНОВ АИП

АИП - 3 февраля

[Проект промышленного парка «ПромТехПарк» презентован представителю крупной индийской компании Mustang Cadoret Corporation](#)

Проект промышленного парка «ПромТехПарк» презентован представителю крупной индийской компании Mustang Cadoret Corporation

Встреча с делегацией из Индии состоялась на территории парка 1 февраля.

Представитель делегации, директор по инвестиционным проектам Курапати Сриниваса Рао рассматривает «ПромТехПарк» в качестве площадки для расширения бизнеса и размещения новых производств

В ходе встречи стороны обсудили возможности получения грантов и субсидий для развития производства и определили технические и инженерные потребности для размещения промышленных корпусов

«ПромТехПарк» — это идеальное место для размещения производства. Промышленный парк расположен на территории опережающего социально-экономического развития, в 3 км от федеральной трассы в г. Нытва

Резиденты «ПромТехПарка» будут обеспечены налоговыми льготами и всей необходимой для запуска и развития производства инфраструктурой.

АИП - 2 февраля

В ОЭЗ «Технополис Москва» разработали инновационное решение для производства лифтов

Новую лифтовую лебедку создали в компании «Приводная техника», расположенной на территории столичной особой экономической зоны. Разработка в два раза легче своих аналогов, а срок службы рассчитан не менее, чем на 20 лет, сообщил генеральный директор ОЭЗ «Технополис Москва» Геннадий Дегтев.

Лебедка – ключевое устройство в конструкции лифта, которое поднимает и опускает кабину. Ее характеристики влияют на плавность хода, уровень шума и энергопотребление.

«Разработка специалистов, в первую очередь, направлена на импортозамещение. Сейчас российские лифтостроительные предприятия в основном используют лебедки иностранного производства, поскольку предложение на внутреннем рынке ограничено. Новое устройство предприятия успешно прошло предварительные испытания на одном из лифтовых заводов, оно в два раза легче аналогов, соответствует «А» классу энергоэффективности и имеет все шансы восполнить дефицит российской продукции в отрасли», – сказал Геннадий Дегтев.

По словам, председателя правления ПГ «Приводная техника» Дмитрия Краснова, кроме долговечности и экономичности, устройство удобно в эксплуатации, поскольку не требует замены масла в его элементах, не занимает много места в машинном отделении, издает меньше шума и имеет еще целый ряд усовершенствованных технических характеристик.

«Разработка является своевременным ответом на потребности российского лифтостроения и жилищно-коммунального хозяйства, где, по оценке экспертов, замены и модернизации требуют более 160 тысяч лифтов. Специализируясь на электроприводе, компания создала готовое решение для лифтовой отрасли. Уже получен патент на изобретение. В серийное производство продукт будет запущен после окончательных испытаний летом 2021 года», – добавил он.

НОВОСТИ ОТРАСЛИ

Красная Весна - 9 февраля

Минпромторг поддержал создание ОЭЗ в Коми

Проект создания особой экономической зоны (ОЭЗ) в Республике Коми для повышения инвестиционной привлекательности региона поддержал Минпромторг России, 9 февраля сообщила пресс-служба главы региона Владимира Уйба.

Пресс-служба привела слова главы Минпромторга РФ Дениса Мантурова после его встречи с Уйба: «Минпромторг России обеспечит согласование заявки на создание ОЭЗ в Республике Коми, а также рассмотрение заявки на финансирование объектов инфраструктуры ОЭЗ в форме промышленного парка или промышленного технопарка в соответствии с постановлением № 1119 в установленном порядке в возможно короткий срок».

ОЭЗ будет создано в лесопромышленном комплексе, так как лесоперерабатывающая отрасль является ключевым сектором и драйвером развития Коми, сказал Уйба. Правительство республики обеспечит благоприятные условия для создания в ОЭЗ деревообрабатывающих производств с глубоким уровнем переработки сырья и выпуском продукции с высокой добавленной стоимостью, сообщила пресс-служба.

Отметим, Коми является ключевым лесопромышленным регионом России. С 2008 года в республике реализуются 16 инвестиционных проектов в области лесопереработки с объемом инвестиций в 112,9 млрд рублей и выделенной лесосекой в 15,2 млн кубометров.

Проекты рассчитаны на производство пиломатериалов, бумаги, целлюлозы, деревянного домостроения, клееного бруса, фанеры, МДФ, OSB, пеллет. Шесть проектов уже завершены, два проекта находятся на стадии подготовки документов, остальные реализуются.

Долг.РФ - 8 февраля

[Минэкономразвития предлагает обнулить налог на прибыль в первые пять лет деятельности резидента ОЭЗ](#)

Минэкономразвития внесло в правительство законопроект о поправках в 116-ФЗ «Об особых экономических зонах» (ОЭЗ) и Налоговый кодекс. В документе предлагается обнулить налог на прибыль в первые пять лет деятельности резидента ОЭЗ, ускорить амортизацию и возврат НДС. Об этом пишут «Ведомости».

Изменения также коснутся порядка администрирования ОЭЗ: территории будут создаваться там, где нужно ускорить темпы социально-экономического развития, развить технологии или отрасль, или реализовать крупный инвестиционный проект.

«Предложенные изменения позволят расширить круг потенциальных инвесторов в ОЭЗ, улучшить условия инвестирования для резидентов, а также сократить административную нагрузку для всех участников при создании, развитии и обеспечении функционирования ОЭЗ», – считают в Минэкономразвития.

Черноморье сейчас - 8 февраля

[Перспективы формирования промышленного парка глава Туапсинского района обсудил с руководством компании «ТОРЕС»](#)

Концепцию создания, возможности, а также обязательные условия для формирования промышленного парка в Туапсинском районе глава муниципалитета Виталий Мазнинов обсудил с потенциальными участниками реализации проекта – руководством компании «ТОРЕС».

Создание промышленного парка – специально организованной для размещения новых производств и привлекательной для инвесторов территории – предусмотрено Стратегией социально-экономического развития Туапсинского района.

Как рассказали в пресс-службе администрации муниципалитета, вероятное месторасположение будущего промышленного парка – окрестности села Кривенковского. Выбор площадки обусловлен имеющимися в Георгиевском поселении возможностями для снабжения промышленной зоны требуемыми ресурсами, наличие транспортного сообщения с Туапсе и с муниципалитетами Краснодарского края. Кроме того, новый комплекс даст толчок дальнейшему развитию северной части района, появится не менее 800 рабочих мест.

Одно из главных условий создания промышленного парка – обеспечение территории необходимой инженерной инфраструктурой и коммуникациями (газом, водой, отоплением, электроэнергией, канализацией, очистными сооружениями). На ней также должны быть построены производственные цеха, административные здания, склады и другие объекты.

Виталий Мазнинов предложил руководителям «ТОРЕСа» поддержать начинание и рассмотреть все стороны возможного партнёрства.

Как отметил глава района, впереди – большая подготовительная работа, прежде всего, нужно чётко определить границы будущего участка, для этого запланирован совместный со специалистами и потенциальными компаньонами выезд на место, предстоит также решить организационные и правовые вопросы.

Коммерсант - 8 февраля

СвЖД начала строительство железнодорожной инфраструктуры в «Титановой долине»

Свердловская железная дорога (СвЖД) вступила в активную фазу строительства железнодорожной инфраструктуры в особой экономической зоне (ОЭЗ) «Титановая долина», сообщила пресс-служба СвЖД. Строительные работы ведутся на двух объектах: площадке ОЭЗ и станции Верхняя Салда. Сейчас рабочие проводят разметку территории и земляные работы. Затем будут выполнены обустройство земляного полотна, укладка железнодорожного пути и строительство зданий, говорится в сообщении.

Станция на территории «Титановой долины» будет включать в себя 12 путей, 18 стрелочных переводов и подъездной путь к станции Верхняя Салда. В свою очередь в Верхней Салде планируют построить два дополнительных пути, 11 стрелочных переводов, переустроить системы электрификации и управления движением поездов.

Железнодорожная инфраструктура будет обслуживать промышленные площадки резидентов экономической зоны. «Это будет транспортно-логистический центр с возможностью работы с контейнерами, тяжеловесными и другими грузами, которые могут быть созданы на площадке "Титановой долины"», — сказал начальник СвЖД Иван Колесников.

Напомним, концессионное соглашение о проектировании, строительстве и эксплуатации железнодорожной инфраструктуры между станцией Верхняя Салда и «Титановой долиной» было заключено между правительством Свердловской области и РЖД в июле 2020 года. Стоимость проекта составляет 1,61 млрд руб. Строительство завершат к 2022 году. Планируется, что железная дорога позволит резидентам «Титановой долины» перевозить до 500 тыс. тонн груза в год.

Эхо Москвы, Киров - 8 февраля

В Кировской области могут создать особую экономическую зону в сфере медицины

В Кировской области могут создать особую экономическую зону в сфере медицины.

Об этом рассказал в интервью газете «Бизнес Новости в Кирове» гендиректор «Корпорации развития Кировской области» Георгий Зыков, отвечая на вопрос о сферах, которые могут быть интересны инвесторам. Привлекает бизнес лесопромышленный, агропромышленный комплексы, машиностроение, химия, полезные ископаемые.

А особая экономическая зона в сфере медицины может стать аналогом Международного медицинского кластера в Сколково, который задумывался как место, где иностранные клиники смогут открывать свои филиалы, что должно сделать доступной для россиян медицину европейского уровня. В Кировской области перспективным направлением может стать, по мнению Зыкова, производство лекарств.

ОТР - 5 февраля

В Ульяновске создадут индустриальный парк для аграриев

В Ульяновской области появится индустриальный парк для сельхозпроизводителей, передает ОТР сообщение Корпорации развития региона. В парке разместят производства переработчики молока. Так же выкопают пруды для выращивания разных пород рыб.

Местная администрация обещает оказывать проекту помощь. Сейчас разрабатывается схема для инвестирования. Объем вложений уточняется. Парк начнет работу в будущем году.

Сорока - 5 февраля

На создание промышленного парка «Рязанский» выделено более 4 миллиардов рублей

Корпорация развития Рязанской области объявила тендер на создание промышленного парка «Рязанский». Извещение о проведении электронного аукциона на проведение работ опубликовано на сайте Единой информационной системы в сфере закупок.

Начальная (максимальная) цена контракта составляет 4,3 миллиарда рублей. Аукцион проведут 19 февраля.

Исполнителю контракта предстоит обустроить площадку парка для прихода инвесторов: построить автомобильные дороги, обустроить наружные сети электроснабжения и сети связи, организовать освещение, газоснабжение, водоснабжение и водоотведение. Работы должны пройти в пять этапов.

Конечный срок выполнения работ — не позднее 31 декабря 2022 года включительно.

Промышленный парк «Рязанский» будет располагаться на площади 560 гектаров.

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

Подмосковье Сегодня - 8 февраля

Резидент ОЭЗ «Дубна» инвестирует в свой проект около 3 млрд рублей

Компания ООО «Ядро Фаб Дубна», резидент подмосковной особой экономической зоны «Дубна», увеличила объем инвестиций в свой проект до 2,9 миллиарда рублей, там создадут порядка 150 новых рабочих мест, говорится в сообщении пресс-службы министерства инвестиций, промышленности и науки Московской области.

Организация занимается разработкой современных инновационных решений в сфере производства печатных плат, а также продукции на их основе. Объем инвестиций решили увеличить с 1,8 до 2,9 миллиарда рублей во время уточнения параметров проекта в связи с повышением спроса на продукцию.

«Также до 20 тысяч квадратных метров увеличена общая площадь производственного комплекса, предполагаемого к строительству на территории ОЭЗ. Планируется, что благодаря реализации проекта ООО «Ядро Фаб Дубна» создаст на территории ОЭЗ порядка 150 новых рабочих мест», - говорится в сообщении.

Компания стала резидентом ОЭЗ в октябре 2020 года. Всего в особой экономической зоне «Дубна» работают 169 организаций.

Секрет фирмы - 5 февраля

В России появится завод инновационных лекарств для лечения онкологии и ВИЧ

Производитель российских дженериков (аналогов известных лекарств) «Авексима» планирует построить в Подмосковье завод по выпуску инновационных препаратов. Фармкомпания уже определилась с его параметрами, выбрала место и озвучила размер инвестиций: 5 млрд рублей.

О намерении построить завод в Подмоскovie «Авексима» заявила ещё в 2017 году, но с тех пор никаких подробностей о проекте не появлялось. По словам представителя фармкомпании, новое предприятие расположится в промышленном парке «Есипово» в Солнечногорском районе. Там будут производить и разрабатывать отечественные лекарства для лечения онкологии и ВИЧ, иммуномодуляторы, неврологические, кардиологические и другие препараты.

Общая площадь производства составит 61 000 кв. м. Оно будет включать в себя лаборатории, производственный и складской комплексы. Строительные работы на выделенном под завод участке в 20 га начнутся во втором квартале 2021 года, а ввести комплекс в эксплуатацию планируется через два года.

Инвестиции в проект сама компания оценила в 5 млрд рублей. По словам представителя «Авексимы», стороны долго согласовывали условия предоставления площадки в «Есипово» с Корпорацией развития Московской области, а также определялись с параметрами предприятия и вносили изменения в проектную документацию. В результате площадь будущего завода увеличилась в полтора раза.

Препараты, которые планирует выпускать «Авексима», относятся к числу самых востребованных. Только на закупки лекарств для лечения ВИЧ Минздрав ежегодно тратит более 20 млрд рублей. Планируется увеличить и госзакупки противораковых препаратов.

Подмоскovie Сегодня - 5 февраля

[Три проекта за 2,35 млрд руб запустят в инпарке в Сергиевом Посаде](#)

Три новых резидента промышленного парка «М-8» в подмосковном Сергиевом Посаде запустят проекты с совокупными инвестициями более 2,35 миллиарда рублей, сообщили в региональном Мининвесте.

Компания «КСМК» построит завод изделий из ячеистого бетона автоклавного твердения с инвестициями более двух миллиардов рублей. Производство создаст 140 новых рабочих мест.

«ПосадПром» запустит производство промышленных метизов с инвестициями 150 миллионов рублей. Предприятие обеспечит работой более 50 человек и сможет поставлять другим резидентам инпарка качественную продукцию для строительства.

Компании «ТЕХМЕТ18» предоставили земельный участок без торгов для запуска производства комплектующих для аэродромной топливозаправочной техники и оборудования. Объем инвестиций в проект составляет 200 миллионов рублей. На заводе смогут работать более 90 человек.

Lipetsknews.ru - 3 февраля

[Немецкая компания Viessmann наладит производство паровых котлов в ОЭЗ «Липецк»](#)

Липецкий завод немецкой Viessmann Group, которая является одним из ведущих в мире производителей систем отопления, охлаждения и промышленных установок, запустит новое производство паровых котлов в 2021 году, сообщили в управлении инвестиций и инноваций Липецкой области.

В нынешнем году планируется выпустить не менее 30 единиц оборудования на заводе в Липецке. Специалисты, которые будут заняты на сборке котлов, прошли комплексное обучение на производственных площадках концерна по промышленным котлам в Германии.

Липецкий завод будет выпускать паровые котлы высокого давления Vitomax HS для отечественного рынка мощностью до 9 тонн пара в час.

«Именно это оборудование пользуется наибольшим спросом в России. Производство котлов большей мощности будет возможно по специальному запросу – в линейку Viessmann в данном сегменте входят установки, способные выдавать до 31,5 тонны пара в час», - говорит руководитель группы инженерно-технической поддержки компании Viessmann Алексей Туленинов.

Он уточнил, что инженерные решения и технологии, которые положены в основу конструкции Vitomax HS, на сегодняшний день не имеют аналогов в мире. Устье горелки и поворотная задняя камера дымовых газов выполняются без применения шамотно-бетонных смесей и охлаждаются котловой водой. Большое паровое пространство и увеличенные расстояния между жаровыми трубами способны сглаживать цикличные режимы работы оборудования, потребляющего пар. Эти решения позволяют добиться высокого КПД. При условии оснащения котла экономайзером достигает 95–96 %.

Медиа73 - 3 февраля

Индийцы запустят в ОЭЗ «Ульяновск» пищевое производство

Договоренность достигнута главой региона Сергеем Морозовым в ходе встречи с руководством крупной промышленной компании из Индии. В Ульяновске она работает через ООО «Солар Экспресс», директором которой является Аравамутан Чакрапани.

Индийский инвестор является резидентом ОЭЗ «Ульяновск» и планирует разместить здесь собственное производство рыжикового масла, востребованного сегодня и широко применяемого в пищевой промышленности. Договорились о содействии экспорту товаров ульяновских производителей за рубеж. Компания имеет обширные каналы продаж и будет продвигать интересы ульяновских товаропроизводителей на рынках Азии и Северной Африки. В 2017 году Аравамутан Чакрапани работал с научно-исследовательским институтом сельского хозяйства Крыма над производством семян рыжика.

Рыжиковое масло – растительное масло из семян масличной культуры, которая называется рыжик посевной. Масло рекомендовано для диетического питания, применяется для заправки салатов, жарки. Используются в производстве биодизеля, в парфюмерии и косметике, на лакокрасочных производствах.

ЗАПРОСЫ В АИП НА ПОДБОР ПЛОЩАДКИ

[Подбор площадки под размещение производственной линии микро-дугового оксидирования.](#)

Компания - ООО "ЗЕНТОРН"

Основные требования инвестора:

География размещения: г. Москва

Площадь помещений: 300-400 м2;

Высота потолков: не менее 3 м.;

Электроснабжение: 1,8 МВт;

Льготы по электроэнергии.

Контакты:

Прямые контакты инвестора размещены в личном кабинете члена Ассоциации промышленных парков России на Портале "Промышленные парки и ОЭЗ России": <https://indparks.ru>

[Подбор площадки под производство насосного оборудования](#)

Компания - ООО «РИД Групп»

Основные требования инвестора:

География размещения: ЦФО, СЗФО;

Размер участка: 3 Га;

Площадь помещений: Производство – 6500 м²; Склад – 4000 м²;
Административные помещения – лаборатории 2500 м²; Офис – 3400 м²;

Электроснабжение: 2,5 МВт.

Контакты:

Прямые контакты инвестора размещены в личном кабинете члена Ассоциации промышленных парков России на Портале "Промышленные парки и ОЭЗ России": <https://indparks.ru>

* Данная информация предназначена только членам Ассоциации промышленных парков России.

Просьба не передавать содержащуюся в нем информацию третьим лицам.

Все ранее поданные в АИП России заявки на подбор площадки вы можете найти на сайте в разделе «Подбор площадки под производство» при авторизации через «Личный кабинет»