

ЕЖЕНЕДЕЛЬНЫЙ ОБЗОР НОВОСТЕЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ И ОЭЗ РОССИИ

10 ноября - 16 ноября 2020

№40



СОДЕРЖАНИЕ

МЕРОПРИЯТИЯ АИП	3
Бизнес-диалог: Цифровизация в Промышленных зонах и ОЭЗ России	3
Семинар для японских компаний совместно с РОТОБО	4
НОВОСТИ ОТРАСЛИ	5
АИП предложила руководству страны идею бесплатного подключения к сетям	5
Инвестпотенциал Ульяновской области представлен мэрии турецкого Измира	6
Логистический комплекс "Сухой порт "Рязань" начнут строить раньше срока	6
Объем инвестиций резидентов "Алабушево" в Москве превысит 28 млрд рублей к 2025 году	7
Первые товарные вагоны пойдут из ОЭЗ "Тольятти" в следующем году	7
На развитие промышленных парков Ставрополя направили 400 млн рублей	8
Началось строительство земснарядов в Астраханской области	8
Особая экономическая зона «Лотос» будет объединена в Каспийский кластер с новой портовой ОЭЗ	9
В Минэкономразвития разработали каталог продукции резидентов ОЭЗ	9
Fix Price заключил крупнейшую сделку по покупке складов на Кубани	10
Два новых резидента особой экономической зоны «Алга» получили свидетельства о регистрации	11
Газпром к 2026 году инвестирует в газификацию Астраханской области 18,6 млрд рублей	12
На Ставрополье подберут площадки для создания новых промышленных парков	12
В ОЭЗ на Урале завершили строительство комплекса для сборки самолетов L-410	12
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НАМЕРЕНИЯ	13
В Самарской области может появиться новое производство стройматериалов	13
РЖД выбирает подрядчика для строительства железнодорожной ветки до ОЭЗ «Титановая долина»	14
ОАЭ инвестируют в сборку автомобилей Aurus в Елабуге	14
В Астрахани начнут производить ПВХ и каустическую соду	15
В Кургане откроют завод по производству пленки за 1,2 млрд рублей	15
Миллиард на мороз: в РТ запустят новое производство холодильников	16
Комплекс по переработке льна запустят в Смоленске	16
На создание 7-й площадки КИП «Мастер» в Челнах потратят 815 млн рублей	16
Более 700 млн руб. планирует вложить инвестор в создание производства элементов мощности	17
В Тольятти заложен завод «ИнТэксПласт»	17
Строительство производственного комплекса вблизи Уфы обойдется в 210 млн рублей	17
Совет по земельным отношениям одобрил 7 заявок на участки для реализации инвестпроектов (Нижегородская область)	18
ЗАПРОСЫ В АИП НА ПОДБОР ПЛОЩАДКИ	19
Подбор площадки под размещение стекольного производства	19



МЕРОПРИЯТИЯ АИП

26 ноября

Бизнес-диалог: Цифровизация в Промышленных зонах и ОЭЗ России

26 ноября Комитет по промышленному строительству АИП России проведет выездное мероприятие "Бизнес-диалог: Цифровизация в Промышленных парках и ОЭЗ России". Партнер мероприятия - Ассоциация европейского бизнеса.

Мероприятие пройдет в совмещенном формате: офлайн в ОЭЗ ППТ «Липецк» и онлайн в zoom.

Обсудим следующие вопросы:

- Что такое цифровой промышленный парк?
- Какие цифровые решения внедряют в промышленных парках сейчас?
- Виртуальная реальность как средство привлечения жителей. Как определить бизнес-процессы, которые можно и нужно автоматизировать?
- Какая цена и в чем преимущества цифровизации промышленного парка или ОЭЗ?
- Что BIM означает для парков и резидентов?

Проект программы:

8:35 - 9:35 Перелет из Москвы в Липецк, рейс S7 Airlines 1203.

9:35 - 10:35 Трансфер в "ОЭЗ ППТ «Липецк».

11:00 Бизнес-диалог: Цифровизация в Промышленных парках и ОЭЗ России».

Модератор: Татьяна Коваленко, Председатель комитета промышленного строительства АИП Россия, Председатель комитета недвижимости АЕБ, Заместитель Генерального директора, SENDLER & COMPANY.

11:00 - 11:10 Приветственное слово. Тадзио Шилинг, Генеральный директор АЕБ.

11:10 – 11:30 «Демонстрации системы Управления Инфраструктурой, зданиями, операционной деятельностью и эксплуатацией»,

Кирилл Малышев, сооснователь InState, Александр Гелик, генеральный директор InState.

11:30 – 11:50 «Автоматизированный мониторинг и контроль как ключевая часть качественного сервисного предложения для современных производств. Принципы формирования баз данных систем учета энергоресурсов – web возможности для инвесторов»,

Дмитрий Дударев, Генеральный директор АО «ОЭЗ ППТ «Липецк».

11:50 – 12:10 «Фиксация цены как инструмент повышения эффективности строительства»,

Сергей Костюничев, Менеджер по работе с ключевыми клиентами в России и СНГ ООО «Астрон Билдингс».

12:10 – 12:30 «BIM 360 как возможность организации исходных данных. Польза платформы при реализации проекта в промышленном парке»,

Вячеслав Сеничев, Директор направления Проектирование Bilfinger Tebodin в России и Украине,

Ирина Конаныхина, BIM-координатор, Bilfinger Tebodin.

12:30 – 12:50 «Бережливое управление в строительстве и управление дефектами: цифровизированный подход и не очевидные преимущества»,

Шон Пайк, Старший руководитель проектной команды, Drees&Sommer.



12:50 – 13:10 «Опыт группы компаний Бош в автоматизации и цифровизации дискретных производств», Максим Сонных, руководитель направления автоматизации производства ООО «Бош Рексрот»
13:10 – 13:30 Заключительная дискуссия (вопросы + ответы)
13:30 – 14:30 Экскурсия и посещение производств на территории ОЭЗ «Липецк»
14:30 – 15:30 Обед
15:35 Трансфер в аэропорт.
18:45 Вылет в Москву, S7 Airlines 1206.

Участие в мероприятии БЕСПЛАТНОЕ и гарантировано для членов АИП России и АЕВ, так же по приглашению организаторов.

Расходы на перелеты участники берут на себя

Внутренние трансферы осуществляются организатором.

Мероприятие пройдет в офлайн формате.

Место проведения: ОЭЗ ППТ "Липецк", Липецкая область, Грязинский район, с.Казинка, территория ОЭЗ ППТ «Липецк», здание 2.

Для тех, кто не сможет лично присутствовать, мы запланировали онлайн-трансляцию.

Контактное лицо по мероприятию: Юлия Ильина, ji@indparks.ru, +7 903 554 48 49.

26 ноября

Семинар для японских компаний совместно с РОТОБО

26 ноября АИП России совместно с РОТОБО проведет онлайн-семинар для японских компаний, посвященный развитию японского бизнеса и локализации в России.

ПРОЕКТ ПРОГРАММЫ:

Такафуми НАКАИ, Заместитель директора Научно-исследовательского института экономики России и новых независимых стран при Ассоциации «РОТОБО»

Вступительное слово;

Богдан ПЛАХОТНИКОВ, Руководитель Департамента промышленной политики Фонда развития промышленности (ФРП), «О мерах поддержки локализации производства в России и механизмах СПИК 2:0»;

Представитель «Деловой России»,

«Реализация государственной политики России по промышленному развитию, импортозамещению и содействию локализации»;

Денис ЖУРАВСКИЙ, Исполнительный директор АИП России,

«О развитии промышленной инфраструктуре в России и сервисах АИП для международных компаний»;

Ивао ОХАСИ - общие комментарии по итогам всех выступлений.

«Итоговый комментарий - перспективы дальнейшего совершенствования промышленной политики России и замечания для японского бизнеса»;

Ответы на вопросы с японской стороны.

Участие бесплатное, только для членов АИП.

Регистрация открыта до 22 ноября. Зарегистрироваться на мероприятие можно на сайте АИП.

Контактные лица по мероприятию:

Яна ЛЕЛЕС, директор по международному сотрудничеству АИП России

+ 7 925 083 93 80 | ly@indparks.ru

Юлия ИЛЬИНА, менеджер по коммуникациям АИП России

+7 495 477 45 68 | + 7 903 554 48 49 | ji@indparks.ru

НОВОСТИ ОТРАСЛИ

АИП России

АИП предложила руководству страны идею бесплатного подключения к сетям

11-13 ноября в Москве с участием Президента РФ В.В.Путина состоялся Форум «Сильные идеи для нового времени», организованный Агентством стратегических инициатив.

Исполнительный директор АИП России, член Экспертного совета АСИ Денис Журавский представил инициативы отрасли промышленных парков на сессии «Региональная политика – 2030: решения для запуска нового инвестиционного цикла».

В качестве одной из мер стимулирования инвестиционной активности было предложено сделать исключение для промышленных парков и их резидентов и предусмотреть для них особую модель присоединения к электрическим и газовым сетям на бесплатной основе. По мнению Заместителя Генерального директора АСИ, члена Правления АИП России Александра Пироженко, именно сейчас, когда кризис заставляет нас пересматривать привычные взгляды, пришло время вернуться к самым смелым идеям, которые еще вчера могли показаться нереализуемыми. В настоящее время в России действует модель присоединения, ориентированная на интересы естественных монополий, при которой инвестиционная составляющая по обеспечению присоединения (проведение сетей, строительство трансформаторных устройств, принимающих устройств) полностью ложится на плечи будущего потребителя. При этом методика расчета стоимости не подлежит корректировкам со стороны инвестора. Как правило, это существенная сумма (десятки и сотни млн руб), которая должна быть уплачена на начальном этапе проекта как условие для присоединения к сетям. В итоге, даже при сравнительно низких тарифах на потребление электричества и газа в нашей стране, предложение промышленных парков России явно проигрывает другим юрисдикциям с бесплатным входом. Страдает эффективность и самих инвестиционных проектов – инвесторы вынуждены отвлекать средства от профильного для них бизнеса и вкладываться в непрофильные активы в форме энергетической инфраструктуры, заменяя в этом вопросе профильных игроков - самих бенефициаров будущего подключения, коими являются естественные монополии.

В эти дни сообщество промышленных парков совместно с экспертами АСИ работает над инициативой, которая позволит обеспечить для всех инвесторов - резидентов промышленных парков бесплатное присоединение к электрическим и газовым сетям. Пути решения лежат в изменении бизнес-модели, вопрос в том - кто инвестирует в создание энергетической инфраструктуры: возможно, это сами энергетические компании, возможно, это промышленные парки с перспективой субсидирования соответствующих затрат, или даже какой-то из национальных институтов развития. «Важно найти такое решение, которое позволит свести к минимуму риск повышения тарифа. Если инвестиционная составляющая окажется в тарифе, то необходимо обеспечить ее минимальное влияние за счет включения в расчет только реальных затрат и долгой окупаемости более 10 лет», - отмечает Д.Журавский.

По мнению сторонников инициативы, она позволит принципиальным образом улучшить деловой климат в стране: объявить деловым кругам всего мира, что в России для инвесторов гарантировано бесплатное подключение к электричеству. Повысится эффективность инвестиционных проектов в промышленном секторе. Можно также ожидать прирост новых инвестиционных проектов в производстве. Однако механизм реализации данной инициативы требует дальнейшей проработки.

Инвестпотенциал Ульяновской области представлен мэрии турецкого Измира

Сотрудничество обсудили в режиме онлайн губернатор Сергей Морозов и мэр этого города Тунч Соьер.

Как сообщили в Корпорации развития региона, Турция является одним из крупных торговых партнеров нашей области. За первые 6 месяцев 2020 года внешнеторговый оборот с Турецкой Республикой превысил 2,5 миллиарда долларов.

«Турецкие компании реализовали у нас три крупных промышленных проекта. С 2010 года работает пивоваренный завод AB InBev Efes, в январе 2016 года запущено серийное производство автосидений фирмы «Мартур Аутомотив Ситинг энд Интериорс». С помощью турецких технологий в 2018 году реализован проект сталелитейного производства компании «Памир», - отметил Морозов.

Исполнительный директор Корпорации Игорь Рябиков представил турецким коллегам перспективные площадки, в частности ООО «Ульяновск». Корпорацией развития ранее были заключены соглашения и ведётся взаимодействие с Советом по внешнеэкономическим связям Турции (DEIK), Ассоциацией экспортеров сектора производителей Турции (UIB), Конфедерацией предпринимателей и промышленников Турции (TUSKON), Союзом текстильной и строительной индустрии Турции (FIADE), а также с Торговой палатой Стамбула.

В рамках деловых визитов в Турцию власти области встречались ранее с представителями компании, специализирующейся на создании объектов социальной инфраструктуры и с руководством Ассамблеи экспортёров (TIM), с властями города Бурса, с членами Турецко-Российского Делового Совета, и др.

Весной 2020 года на заседании экспертного совета Особой экономической зоны «Ульяновск» был одобрен проект турецкой компании по созданию текстильного комплекса. Компания планировала также заниматься оптовой торговлей, хранением и другими операциями по подготовке товара к продаже и транспортировке. Напомним, на сегодняшний день только в ульяновской ОЭЗ оптовая торговля разрешена как вид деятельности.

Логистический комплекс "Сухой порт "Рязань" начнут строить раньше срока

Как сообщил глава региона Николай Любимов, проект по созданию инфраструктуры должен запуститься уже в этом году "Мы хотим, чтобы инвестор в конце этого года вышел на площадку, хотя проектом это предусмотрено в 2021 году. Первое, что мы строим - железнодорожные пути, в 2021 году - инженерные сети и газ. То есть проект по созданию инфраструктуры должен запуститься уже в этом году", - сказал Любимов в кулуарах форума "Сильные идеи для нового времени".

Соглашение о намерениях по реализации в Рязанской области проекта по строительству и эксплуатации транспортно-логистического комплекса "Сухой порт "Рязань" было подписано в октябре 2018 года, его оператором стала компания LF Business Solutions SA (Люксембург).

Любимов уточнил, что в 2021-2024 годах местные власти планируют направить на развитие инфраструктуры промышленного парка "Рязанский", на территории которого расположится "Сухой порт", 7,7 млрд рублей. Эти средства будут перенаправлены с целью снижения объема погашения госдолга. "Соответственно, эти деньги теперь можно будет не возвращать в бюджет РФ при условии, что они вкладываются регионом в развитие новой инфраструктуры, в том числе, для промышленных парков. Это источник инвестиций, который мы планируем использовать прежде всего", - добавил губернатор.



Комплекс "Сухой порт "Рязань" расположится на площади 560 га и будет включать в себя железнодорожный мультимодальный терминал, парк малого бизнеса, многофункциональные производственные здания. Всего будет создано 1 800 высокопроизводительных рабочих мест. Сроки реализации проекта - 2020-2029 годы.

Форум "Сильные идеи для нового времени", организованный Агентством стратегических инициатив и фондом Росконгресс, проходит 11-13 ноября в Москве. За время подготовки было собрано около 15 тыс. идей для развития экономики, социальной и технологической сфер России. ТАСС является стратегическим информационным партнером мероприятия и обеспечивает работу официального медиабанка форума.

ТАСС

Объем инвестиций резидентов "Алабушево" в Москве превысит 28 млрд рублей к 2025 году

Промышленная площадка "Алабушево", которая входит в состав особой экономической зоны (ОЭЗ) "Технополис "Москва", может получить к 2025 году от резидентов более 28 млрд рублей инвестиций. Об этом сообщил в четверг глава столичного департамента инвестиционной и промышленной политики Александр Прохоров на заседании комиссии Мосгордумы по науке и промышленности.

Он отметил, что в 2020 году для предоставления резидентам, на площадке "Алабушево" построены инновационные лабораторно-промышленные корпуса первой очереди общей площадью 29 тыс. кв. м, причем еще до введения их в эксплуатацию на 95% площади под аренду заключены предварительные договоры аренды. "При этом к 2025 году объем инвестиций резидентов на площадке "Алабушево" превысит 28 млрд рублей, будет создано более 4,5 тыс. рабочих мест, уплачено свыше 36 млрд рублей налогов, ежегодная выручка при выходе на проектную мощность составит более 39 млрд рублей", - сказал Прохоров.

В свою очередь в пресс-службе департамента ТАСС пояснили, что в 2020 году ОЭЗ "Технополис "Москва" впервые приняла участие в международном рейтинге Global Free Zones of the Year, который ежегодно составляет авторитетное издание fDi Magazine, и одержала победу сразу в нескольких номинациях: "Кластерное развитие", "Борьба с пандемией", "Развитие государственно-частного партнерства", "Широкие возможности для локализации и расширения производства", "Дебюрократизация" и "Инфраструктура для работников".

Резидентами ОЭЗ на данный момент являются 79 компаний, из них 18 присвоен статус в 2020 году. Резидентами создано 6,5 тыс. рабочих мест, осуществлены инвестиции в размере 31,7 млрд рублей. ОЭЗ включает пять площадок общей площадью 223,3 га. В 2020 году территория площадки "Алабушево" увеличилась на 15,2 га. Для резидентов предусмотрено снижение региональной налоговой нагрузки.

ВолгаНьюс

Первые товарные вагоны пойдут из ОЭЗ "Тольятти" в следующем году

Министр экономического развития и инвестиций Самарской области Дмитрий Богданов проконтролировал ход строительства железнодорожной ветки, которая соединит Особую экономическую зону "Тольятти" и автозаводскую станцию Куйбышевской железной дороги.

Протяженность пути составит 14 км. Ходить по железнодорожному пути будут только товарные поезда, их главная задача — отгрузка готовой продукции резидентов ОЭЗ и доставка для них необходимого сырья. Строительство ветки началось буквально несколько месяцев назад, за это время строителям уже удалось значительно подготовить трассу под последующую укладку рельс. По словам подрядчиков, работа не останавливается, все идет по графику. Люди и техника работают без выходных. Первый пробный поезд будет запущен в августе следующего года.



Ровно год назад, в рамках реализации государственно-частного партнерства, правительство Самарской области подписало соглашение о сотрудничестве с Российскими железными дорогами о строительстве железнодорожной ветки. Транспортный узел возводится на средства РЖД, после чего объект будет оформлен в собственность региона.

Крупные инвесторы, среди которых Магнитогорский металлургический комбинат и завод по производству керамогранита, приняли решение организовать свои площадки именно на территории тольяттинской ОЭЗ. Помимо всех преимуществ, которые получает здесь бизнес, наличие железнодорожных путей было для них чрезвычайно важным фактором.

"Для нового инвестора в сфере пищевого производства, который скоро зайдет на площадку ОЭЗ, было также критически важным наличие железной дороги. Мы понимаем, что для наших партнеров снятие любых рисков — это существенная помощь бизнесу. Поэтому в этой ситуации многим инвесторам нужна государственная поддержка. Наш регион стал лидером страны в государственно-частном партнерстве. Мы и дальше будем работать в этом направлении", — отметил Дмитрий Богданов.

Перевозка грузов начнется уже во второй половине следующего года. Полностью завершить строительные работы планируется в 2022 году.

Ставропольская Правда

[На развитие промышленных парков Ставрополя направили 400 млн рублей](#)

На Ставрополье второй год развивают краевой промышленный парк «Мастер» и промышленный технопарк «Монокристалл». Об этом рассказали в пресс-службе администрации Ставрополя.

На эти цели по нацпроекту «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» привлечены 900 миллионов рублей. Из них 400 – в 2020 году.

Так, в июле на территории «Волжского трубопрофильного завода» реализовали инвестпроект по созданию производства электросварных прямошовных труб круглого и профильного сечений. Штатная численность сотрудников будет составлять около 200 человек.

На базе одного из зданий бывшего завода «Аналог» реконструируют новый производственный корпус площадью более 14 тысяч квадратных метров, в результате чего будет создано более 50 рабочих мест.

Техническая готовность нового здания составляет около 80 процентов. Производственный корпус сдадут в эксплуатацию в декабре, а полное заполнение резидентами новых производственных площадей парка планируется до конца 2021 года.

Advis.ru

[Началось строительство земснарядов в Астраханской области](#)

На площадке якорного резидента астраханской ОЭЗ – судостроительного завода "Лотос" (в составе Южного центра судостроения и судоремонта) – началось строительство двух современных земснарядов. Это первый подобный проект в России. Он реализуется совместно с известной нидерландской компанией Royal IHC при участии Правительства Астраханской области и управляющей компании ОЭЗ "Лотос". Дноуглубительный флот не обновлялся в нашей стране давно, средний возраст судов - 30 лет. "Отрадно, что первые, кто начал строить новые современные дноуглубительные суда – это астраханская верфь", – считает вице-президент по техническому развитию ОСК Василий Бойцов.

Земснаряды спроектированы компанией Royal IHC для работы на сибирских реках Иртыш и Северная Двина. Они будут оборудованы в соответствии с самыми современными технологиями. Компоненты основного технологического оборудования, такого как дноуглубительная установка, грунтозаборное устройство, роторно-ковшовой рыхлитель и свайная каретка представлены нидерландскими партнерами. А вот сборка узлов будет происходить на производственной площадке "Лотоса". Кроме того, Royal IHC примет участие на этапе пуско-наладки земснарядов.



Напомним, что ОЭЗ "Лотос" имеет опыт работы с иностранными партнёрами, что подтверждает приход резидентов из Италии и Ирана, а также признание в международном рейтинге. "Судостроение было и остается главной специализацией нашей экономической зоны, - комментирует генеральный директор ОЭЗ "Лотос" Сергей Милушкин. – Надеюсь, что в новом году, с учетом создания в Астраханской области портовой ОЭЗ, Астраханская область станет ещё более привлекательной для иностранных инвесторов".

ОЭЗ «Лотос»

Особая экономическая зона «Лотос» будет объединена в Каспийский кластер с новой портовой ОЭЗ

Премьер-министр России М.В. Мишустин подписал постановление о создании портовой особой экономической зоны (ОЭЗ) в Астраханской области. Она появится в районе морского порта Оля и будет объединена в Каспийский кластер с ОЭЗ промышленно-производственного типа «Лотос» как грузовой базой международного транспортного коридора «Север – Юг» с единой управляющей компанией.

«Создание ОЭЗ позволит повысить конкурентоспособность российских портов на Каспии и привлечь дополнительный грузопоток из стран Ближнего Востока и Азии. В 2021-2022 годах Минэкономразвития России предоставит 1,1 млрд рублей для модернизации причалов порта «Оля» и 1,4 млрд рублей на создание инфраструктуры для строительства нового контейнерного терминала, эти средства уже предусмотрены проектом федерального бюджета» - заявил заместитель министра экономического развития Российской Федерации Сергей Галкин.

В настоящее время подписаны соглашения с пятью потенциальными резидентами портовой ОЭЗ, которые намерены реализовать инвестиционные проекты по строительству и эксплуатации инфраструктуры морского порта, а также в сферах логистики и перерабатывающего производства. Общий объем планируемых инвестиций - 19 млрд рублей, заявленное число новых рабочих мест - около 1000. По мере развития портовой ОЭЗ число резидентов будет увеличиваться.

«Реализация данного проекта позволит создать современную портовую инфраструктуру, новые перерабатывающие производства и рабочие места в Астраханской области. Поэтому он с первых дней активно поддерживается руководством региона. Проект направлен на решение стратегических задач, озвученных в майском указе Президента Российской Федерации и получил одобрение федерального правительства. Перспективность проекта оценили частные инвесторы – одним из них уже вложено более 150 млн рублей в предпроектные работы, большой интерес проявляют логисты и производители Германии, Индии, Ирана, Туркменистана и других стран, заинтересованные в МТК «Север-Юг» как в более коротком и удобном маршруте, – комментирует генеральный директор АО «ОЭЗ «Лотос» Сергей Милушкин. – Объединение ОЭЗ «Лотос» с создаваемой портовой ОЭЗ в Каспийский кластер позволит эффективнее развивать обе площадки».

Якорным резидентом портовой ОЭЗ станет компания «ПЛК «Каспий», которая займется реализацией проекта по созданию портово-логистического комплекса с современным контейнерным терминалом. Проект планируется осуществить в два этапа: первый предполагает модернизацию существующих причалов порта Оля, второй - строительство нового контейнерного терминала.

Российская Газета

В Минэкономразвития разработали каталог продукции резидентов ОЭЗ

В Минэкономразвития разработали каталог продукции, которая производится резидентами Особых экономических зон РФ (ОЭЗ). Созданный реестр призван облегчить высокотехнологичным российским производителям поиск инвесторов, а также выход на внешние рынки, сообщили в пресс-службе ведомства.

В общей сложности, на сегодняшний день в каталоге содержится подробное описание около 60 резидентов и товаров, которые они выпускают. Реестр будет дополняться, поскольку на текущий момент в России функционируют 36 ОЭЗ, в которых насчитывается 817 резидентов.

Как отметили в ведомстве, каталог создан для обеспечения широкого доступа заинтересованных инвесторов к товарам и услугам, которые производятся резидентами ОЭЗ. Реестр позволяет в структурированном виде составить представление о выпускаемой продукции. Информация о каждом из резидентов представлена в виде краткой презентации, содержащей основные параметры производителя и характеристики товара, а также иллюстрации.

"В настоящее время в ОЭЗ выпускается широкий перечень продукции от товаров народного потребления, пищевых и медицинских товаров до компьютеров, коммерческих автомобилей, самолетов малой авиации и судов различного типа и назначения. Каталог представляет собой единую структурированную базу, в которой представлены продукция и услуги, производимые и выпускаемые компаниями-резидентами ОЭЗ", - уточняется в сообщении.

Директор Центра региональной экономики и межбюджетных отношений Финансового университета при Правительстве РФ, кандидат экономических наук Павел Строев уверен, что сам факт появления такого каталога окажет положительное влияние не только на информирование о деятельности ОЭЗ и продвижение выпускаемой продукции, но и на инвестиционную привлекательность России в целом. "Особое значение при его наполнении и продвижении будет иметь создание и регулярная актуализация его цифровой версии в рамках позиционирования единого инвестиционного потенциала и инновационных возможностей экономики", - отмечает специалист.

В Центре стратегических разработок (ЦСР) считают, что прикладное значение каталога сложно переоценить, особенно в условиях новой реальности, продиктованной пандемией COVID-19 и переход всех контактов в онлайн режим. "На наш взгляд, наиболее эффективным инструментом продвижения и каналом продаж в настоящее время являются электронные торговые площадки: российские и международные B2B (бизнес для бизнеса) и B2C (бизнес для клиента) маркетплейсы. Мировой рынок онлайн торговли в 2020 году оценивается в \$9,9 трлн, в том числе сегмент B2B - в \$6,7 трлн, B2C - в два раза меньше (около \$3,2 трлн). Очевидно, что ключевые игроки глобального рынка такие, как Amazon, Alibaba, Rakuten, Mercateo, Global Sources, Walmart и IndiaMart, выиграли от действующих ограничений, связанных с COVID-19 и продолжают активно расти в ближайшие несколько лет", - отмечает директор центра экономики регионов ЦСР Марат Фаттахов.

По его мнению, появление каталога - это первый шаг на пути выстраивания системной работы с инвесторами и уже действующими резидентами ОЭЗ и других преференциальных режимов.

Павел Строев считает, что работа по каталогизации продукции должна быть проведена и в отношении резидентов территорий опережающего социально-экономического развития (ТОР). Сегодня, по его данным, в России более 100 таких образований, в том числе 87 ТОР в моногородах, 3 ТОР в ЗАТО и 21 ТОР на Дальнем Востоке. "Функционирование ТОР имеет важное не только экономическое, но и социальное значение для территории дислокации, так как в основном это моногорода с острой потребностью в диверсификации производства или регионы Дальнего Востока, развитие которого обозначено в качестве одного из геополитических приоритетов нашей страны", - убежден он.

По данным Минэкономразвития, на текущий момент в России функционируют 36 особых экономических зон, которые привлекли 817 резидентов, в том числе более 140 иностранных компаний, среди которых Boeing, Yokohama, Ford, Honeywell и другие. Объем осуществленных инвестиций резидентов составляет более 445 млрд рублей. Резидентами ОЭЗ создано около 42 тысяч рабочих мест.

РБК

[Fix Price заключил крупнейшую сделку по покупке складов на Кубани](#)

Fix Price инвестирует в строительство логистического центра площадью 67,8 тыс. кв. м вблизи Краснодара. Об этом сообщает «Коммерсантъ» со ссылкой на свои источники.

Девелопером комплекса по схеме built-to-suit, по их словам, станет A2 Group. В Knight Frank (консультант сделки) соглашение называют крупнейшим за всю историю наблюдения за региональными рынками складской



недвижимости. Руководителем отдела промышленной и складской недвижимости CBRE Антон Алябьев предполагает, что стоимость строительства логистического центра для Fix Price составит 2–2,5 млрд руб.

Директор департамента складской и промышленной недвижимости Knight Frank Константин Фомиченко называет постепенное смещение спроса ритейлеров на складскую недвижимость в регионы устойчивым трендом.

Как сообщал РБК Краснодар, ранее о планах построить под Краснодаром крупнейший в сети логистический комплекс заявлял онлайн-ритейлер Wildberries. Компания уже приступила к строительству площадки в 250 тыс. квадратных метров в Восточной промышленной зоне. Объем инвестиций оценивается в 6,5 млрд рублей. Открытие промпарка запланировано на 2021 год.

Напомним, в 2020 году Краснодарский край занял второе место в РФ по объему сделок на складском рынке РФ. На него пришлось 16% от общего показателя.

На первом месте по оценкам консалтингового агентства Knight Frank находится Новосибирская область, сформировавшая по итогам первых девяти месяцев года 26% от общего объема сделок. На третьем месте Красноярский край и Челябинская область, у которых по 12%.

В целом по России начавшийся кризис подтолкнул ритейлеров к активному развитию на региональных рынках. Благодаря этому объем сделок, заключенных на российском складском рынке за пределами Москвы и Санкт-Петербурга, в этом году может стать рекордным за всю историю наблюдений. Показатель (без учета столичных регионов) достиг 541 тыс. кв. метров, увеличившись в два раза относительно аналогичного значения прошлого года.

По расчетам аналитиков, доля регионов в общем объеме складских сделок по итогам первых трех кварталов 2020 года составила 31% — это рекордное значение как минимум с 2015 года. По итогам всего прошлого года показатель оценивался в 26%

ОЭЗ «АЛГА»

Два новых резидента особой экономической зоны «Алга» получили свидетельства о регистрации

Два новых резидента получили официальную прописку в особой экономической зоне промышленно-производственного типа «Алга». Свидетельства о регистрации выданы Министерством экономического развития Российской Федерации.

Первый резидент – ООО «ФГ «Дога» ведет строительство установки по переработке углеводородных газов в ароматические углеводороды. Продукт востребован во всем мире и применяется в производстве лекарств, пластмасс, красителей. Запуск производства запланирован в 2023 году. Планируемый объем инвестиций – более 2 млрд. руб. Производство обеспечит 117 рабочих мест.

Второй резидент – компания ООО «ЗУР» — производитель конкурентоспособной светодиодной продукции с сопутствующими элементами. Речь идет об элементах освещения населенных пунктов, улично-дорожной сети, общественных пространств. Продукция более чем востребована на рынке. Запуск производства планируется уже в конце 2021 года. Объем инвестиций – более 300 млн. руб. Производство предполагает создание 46 рабочих мест. Напомним, 27 мая 2020 г.

Премьер-министр России Михаил Мишустин подписал постановление о создании ОЭЗ «Алга». Это территория, имеющая особый юридический статус и льготные налоговые условия для предпринимателей. ОЭЗ «Алга» расположена в границах Ишимбайского и Стерлитамакского районов, на 4 земельных участках.



Эксперт-Юг

[Газпром к 2026 году инвестирует в газификацию Астраханской области 18,6 млрд рублей](#)

Председатель правления ПАО «Газпром» Алексей Миллер и губернатор Астраханской области Игорь Бабушкин подписали программу развития газоснабжения и газификации на 2021–2025 годы, сообщила пресс-служба компании.

Инвестиции «Газпрома» составят более 18,6 млрд рублей, что в 3,3 раза больше, чем было вложено в рамках программы на 2016–2020 годы.

Согласно документу, компания построит 363 км межпоселковых газопроводов, три газопровода-отвода протяженностью 302 км с газораспределительными станциями (ГРС), проведет техническое перевооружение ГРС «Володарский». Это создаст условия для газификации потребителей в 56 населенных пунктах в девяти районах, а также резидентов особой экономической зоны «Лотос».

Правительство региона, в свою очередь, обеспечит строительство 604 км внутрипоселковых газопроводов, подготовку к приему газа около 12,8 тыс. домовладений, 18 котельных и предприятий.

На 1 января 2020 года уровень газификации области составляет 92%. Планируется, что к 2026 году показатель достигнет 95,1%.

Тасс

[На Ставрополье подберут площадки для создания новых промышленных парков](#)

Одной из них может стать территория бывшего завода "Ставропольавто". Губернатор Ставропольского края Владимир Владимиров поручил краевому министерству промышленности подобрать новые площадки для создания промышленных парков. Об этом журналистам сообщили в среду в пресс-службе губернатора края.

"В связи с полным использованием ресурса СКИП "Мастер" [губернатор] Владимир Владимиров поставил перед министерством [промышленности] задачу подбора площадок для создания новых промышленных парков. Одной из них может стать территория бывшего завода "Ставропольавто", обладающего всей необходимой для этого транспортной и коммунальной инфраструктурой", - говорится в сообщении.

На территории края действует ТОСЭР "Невинномысск", созданная в границах одноименного моногорода в декабре 2017 года. В городе Ставрополе работает краевой промышленный парк "Мастер" и технопарк "Монокристалл", строительство которого подходит к концу.

"Парк "Мастер" на сегодняшний день уже насчитывает 55 резидентов и более 600 рабочих мест. Завершается создание его третьей очереди, на площадке которой уже приступил к работе первый резидент - Волжский трубный завод. Завершается формирование пула других компаний, которые будут здесь работать", - отмечают в краевом правительстве.

Тасс

[В ОЭЗ на Урале завершили строительство комплекса для сборки самолетов L-410](#)

Здание передано в аренду Уральскому заводу гражданской авиации. Строительство производственного комплекса для сборки самолетов L-410 завершено на площадке "Уктус" особой экономической зоны (ОЭЗ) "Титановая долина" в Свердловской области. Об этом сообщает в четверг пресс-служба законодательного собрания региона со ссылкой на генерального директора ОЭЗ Андрея Антипова.

"На площадке "Уктус" завершено строительство производственного комплекса для сборки самолетов Л-410. Это здание передано в аренду акционерному обществу "Уральский завод гражданской авиации", реализующему инвестиционный проект локализации на территории нашего региона производства самолетов данной модификации", - говорится в сообщении.

По словам Антипова, приведенным в сообщении, всего на площадке "Верхняя Салда" ОЭЗ зарегистрировано 11 резидентов, на площадке "Уктус" - 8 резидентов. К началу ноября на площадке "Верхняя Салда" завершено возведение 35 объектов инфраструктуры.

В августе сообщалось, что новая лизинговая компания "Спецтранслизинг" (АО "Первая лизинговая компания по развитию специального транспорта"), создается Минобороны и "Уральским заводом гражданской авиации") планирует приобрести на первом этапе три турбовинтовых самолета L-410. Уточнялось, что льготное финансирование для поддержки поставок самолетов обеспечит Промсвязьбанк, а также что завод готов к серийному выпуску этого самолета. Министр промышленности и торговли РФ Денис Мантуров, выступая в Госдуме, сообщил, что президент России Владимир Путин поддержал предложение Минпромторга и Минобороны о создании лизинговой компании.

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НАМЕРЕНИЯ

Российская Газета

В Самарской области может появиться новое производство стройматериалов

Несмотря на некоторый спад экономической деятельности сегодня Агентство по привлечению инвестиций Самарской области продолжает активно взаимодействовать с потенциальными инвесторами.

В начале ноября сотрудники агентства организовали визит представителей крупного российского производителя строительных и декоративно-отделочных материалов в регион для проведения переговоров о создании производства современных строительных материалов на основе полимеров. По предварительным оценкам специалистов, предприятие обеспечит создание не менее 84 новых рабочих мест.

Представители компании посетили территорию Особой экономической зоны промышленно-производственного типа "Тольятти". Также они осмотрели территорию самарского предприятия для оценки возможностей инвестиционных площадок и технических подключений. В конце визита в министерстве экономического развития и инвестиций Самарской области прошла рабочая встреча, на которой обсуждали вопросы открытия производства в регионе, возможности включения инвестиционного проекта в перечень стратегических, особенности получения налоговых преференций и других льгот.

Как ранее отмечал министр экономического развития и инвестиций Самарской области Дмитрий Богданов, регион становится все более привлекательным для российских и иностранных инвесторов: развиваются инвестиционные площадки и территории опережающего развития, где компаниям предоставляют ряд льгот и преференций; действуют все существующие в России специальные налоговые режимы; созданное для работы с инвесторами Агентство по привлечению инвестиций сопровождает проекты на всех этапах их реализации и предоставляет необходимую поддержку инициаторам в режиме "одного окна".

Напомним, в последнее время самарские областные власти подписали целый ряд соглашений с резидентами ТОСЭР "Тольятти" и "Чапаевск". Новые инвесторы вложат в проекты на территории Самарской области восемь миллиардов рублей.

Повестка дня

[РЖД выбирает подрядчика для строительства железнодорожной ветки до ОЭЗ «Титановая долина»](#)

ОАО «Российские железные дороги» (РЖД) выбирают подрядчика по строительству грузовой железнодорожной ветки к Особой экономической зоне (ОЭЗ) «Титановая долина».

Согласно сообщению компании, в рамках подготовительного этапа к строительству стартовал прием заявок от потенциальных исполнителей работ. Стоимость работ оценивается в порядка 452 млн. рублей, строительство объекта должно быть завершено 30 сентября 2022 года. Контракт в частности предусматривает возведение ряда вспомогательных сооружений, в том числе контейнерной и досмотровой площадок, вагонных весов и офисно-бытового модуля.

Заявки от потенциальных подрядчиков принимаются по 1 декабря, конкурс в формате аукциона пройдет 17 декабря.

Напомним, в конце июля ОАО «РЖД» и правительством Свердловской области подписали концессионное соглашение о создании железнодорожной ветки длиной 2км на территории ОЭЗ с примыканием к путям общего пользования станции Верхняя Салда. Сам проект был презентован на конгрессе «Неделя ГЧП-2020» в начале октября.

Ожидается, что совокупный объем железнодорожных перевозок резидентов составит 500 тыс. тонн грузов в год с возможностью последующего роста. Максимальный объем отгрузки составит 30 вагонов в сутки.

Деловые Эмираты

[ОАЭ инвестируют в сборку автомобилей Augus в Елабуге](#)

Управляющий директор эмиратского фонда Tawazun Абдалла Аль Джабари рассказал о том, что компания намерена вложить несколько миллиардов рублей на производство премиальных автомобилей Augus в особой экономической зоне (ОЭЗ) «Алабуга» в Республике Татарстан.

Глава Татарстана Рустам Минниханов во время заседания наблюдательного совета ОЭЗ заявил, что на данный момент там расположились 33 производства, благодаря чему создали более семи тысяч рабочих мест. Общий объем частных инвестиций достиг 140 миллиардов рублей. Во время заседания набсовет одобрил два инвестпроекта на 7,6 миллиарда рублей.

В частности, Абдалла Аль Джабари и генеральный директор ООО «Аурус» Адиль Ширинов представили проект по производству Augus. «Мы надеемся в долгосрочной перспективе стать частью чего-то большего», — сказал глава эмиратского фонда. Всего в проект инвестируют 6,6 миллиарда рублей частных средств, а арабский фонд предоставит 110 миллионов евро.

Рустам Минниханов отметил важность проекта для России. По его мнению, производство Augus и реализация проекта позволит еще больше сблизить страны. Ранее сообщалось, что первые Augus Senat должны подготовить к отправке клиентам в мае 2021 года.

На сборочной линии на заводе в Елабуге будут выпускать до пяти тысяч машин для потребительского рынка. Автомобили Augus для госструктур продолжают собирать на мощностях ФГУП НАМИ в Москве. Сварку и окраску кузовов Augus организуют на мощностях завода Sollers Ford в Елабуге, а окончательная сборка разместится в отдельном корпусе «Синергия-2», построенном на средства ОЭЗ «Алабуга».

В мае следующего года на конвейер встанет седан Augus Senat, цены на который начинаются от 18 миллионов рублей. Позже, летом 2022 года, будет запущено производство второй модели, внедорожника Komendant. По

предварительным данным, завод будет выпускать по 800 автомобилей Senat и по четыре тысячи моделей Komendant в год.

Aurus Senat и Senat-лимузин комплектуются гибридной силовой установкой, в состав которой входят бензиновый V8 объёмом 4,4 литра и электромотор с высоковольтной батареей. Их суммарная отдача составляет 598 лошадиных сил. Трансмиссия – 9-диапазонный автомат российской фирмы КАТЕ. Эту же установку получит и Komendant.

Инвест-Форсайт

[В Астрахани начнут производить ПВХ и каустическую соду](#)

Пластик в Астраханской области начнут производить в соответствии с самыми строгими стандартами в области экологии и защиты окружающей среды.

Документ о создании нового производства, которое появится в регионе, был подписан накануне при участии главы региона Игоря Бабушкина, предправления ПАО «Газпром» Алексея Миллера и исполнительного директора ООО «Каспийская инновационная компания» Сергея Штепы.

Предполагается, что новое производство, ввод в эксплуатацию которого оценивается приблизительно в \$1 миллиард 500 миллионов (115,5 миллиарда рублей по текущему курсу) будет производить в год порядка 430 тысяч тонн каустической соды (применяется для растворения органических соединений, жиров и грязи) и около 650 тысяч тонн поливинилхлорида (применяется во многих отраслях промышленности — от медицины и строительства до автопрома).

Федерал-Пресс

[В Кургане откроют завод по производству пленки за 1,2 млрд рублей](#)

В Кургане откроется дорогостоящее предприятие по производству пленки из полимеров. Об этом рассказал в своем официальном аккаунте в Instagram губернатор региона Вадим Шумков.

Общий объемом инвестиций в новое производство составит более 1,2 млрд рублей, уточнил глава региона. На данный момент идет подготовка к вводу предприятия. Кроме того, власти планируют в ближайшее время запустить еще ряд проектов. «Сейчас в проработке находится целый пул новых промышленных проектов для нашего региона — в фармацевтике, производстве строительных материалов, пищевке, о создании которых мы услышим уже в следующем году», - сообщил Вадим Шумков.

По словам губернатора, новые предприятия появятся на площадках промышленных парков. Напомним, в ближайшие полтора года власти при федеральной поддержке планируют создавать 7 промышленных парков. Уже сейчас на Курганском промышленном парке на базе бывшего завода КЗКТ работает 18 новых производств.

Также Вадим Шумков сообщил о последних достижениях в промышленности региона. В октябре на заводе по производству бурового оборудования создали первую курганскую буровую установку. В Варгашах открылось предприятие по производству оборудования для нефтегазовой отрасли.

РБК

Миллиард на мороз: в РТ запустят новое производство холодильников

В Татарстане планируется строительство нового предприятия по производству холодильного и морозильного оборудования. Общий объем инвестиций превысит 1 млрд рублей.

Производство стало одним из двух новых инвестиционных проектов, которые 11 ноября одобрил наблюдательный совет ОЭЗ «Алабуга». Инициатором проекта является китайский производитель бытовой техники Midea и их российский партнер ООО «Континент производственные решения». Проект будет реализован в промышленном парке «Синергия 2» на территории более 24 тыс. кв.м.

Как сообщила РБК Татарстан руководитель Агентства инвестиционного развития РТ Талия Минуллина, новое производство будет запущено в 2021 году. Общий объем инвестиций превысит 1 млрд рублей. Планируется создать порядка 300 рабочих мест.

«К 2023 году планируется выйти на производственную мощность ориентировочно 350 тысяч единиц в год – свыше 200 тысяч холодильников и 125 тысяч морозильников. Мы рады, что в Татарстане открываются новые производства, запускаются новые бренды, мы развиваем здоровую конкуренцию, что способствует улучшению качества производимых в Татарстане товаров и ценовой политики», – сказала руководитель Агентства инвестиционного развития Республики Татарстан Талия Минуллина.

Сделано в России

Комплекс по переработке льна запустят в Смоленске

Компания «Континуум групп» запустит в Смоленской области льноперерабатывающий комплекс. Его стоимость превышает два миллиарда рублей, рассказали в пресс-службе предприятия. Завод находится под Смоленском в промышленном парке «Сафоново».

Здесь будут перерабатывать около 12 тысяч тонн льнотресты ежегодно, выпускать более одной тысячи тонн длинного волокна, 2,6 тысячи тонн котонина, и порядка 2,5 тысячи тонн костробрикетов для отопления.

Планируется, что сырье будут поставлять на текстильные производства, при чем не только в России, но также в Индию и Китай.

Оператором проекта стала компания «Русский лен», у которой земельный банк в Смоленской области составляет 7 тысяч гектаров.

Как пояснили в пресс-службе, непосредственное близкое расположение сырьевой базы является одним из главных критериев развития производства. Всего за два года было введено свыше 4,5 тысячи гектаров залежных земель, которые не обрабатывались около 20 лет. В скором времени земельный банк планируется увеличить до 15 тысяч гектаров.

Бизнес online

На создание 7-й площадки КИП «Мастер» в Челнах потратят 815 млн рублей

Спрос на льготные площадки под производства обусловил необходимость расширения действующих промпарков в Челнах. О планах по увеличению площадей заявляют КИП «Мастер» и промпарк «Развитие». Как сообщила сегодня на аппаратном совещании замруководителя исполкома Наталия Кропотова, ведется работа по созданию новой 7-й очереди КИП «Мастер» общей площадью 70 тыс. кв. м, которые разместятся во втором корпусе кузнечного завода ПАО «КАМАЗ».

К ремонту планируется приступить в 2021 году. Общая стоимость проекта ориентировочно составит 815 млн рублей. Будет размещено не менее 20 новых производств.

На сегодня 1,4 млн кв. м площадей КИП «Мастер» полностью загружены, осуществляют деятельность около 300 резидентов.

Расширять планируется и территорию промпарка «Развитие». Освоение новой — третьей — площадки позволит создать дополнительно не менее 15 новых производств и привлечь инвестиции в размере не менее 800 млн рублей.

Интерфакс.Россия

[Более 700 млн руб. планирует вложить инвестор в создание производства элементов мощения](#)

Компания "Страда" построит на территории Солнечногорского округа в промышленном парке "Есипово" производственный комплекс по производству вертикальных и горизонтальных элементов мощения, инвестиции в проект превысят 700 млн рублей. Соответствующее соглашение подписали Корпорация развития Московской области и компания "Страда".

Как сообщает пресс-служба корпорации, компания построит в промышленном парке производственный комплекс по выпуску вертикальных и горизонтальных элементов мощения. Инвестиции в проект составят порядка 720 миллионов рублей. На предприятии будет создано 80 новых рабочих мест.

Компания "Страда" основана в 1989 году. Основной деятельностью компании является строительство и реконструкция линейных объектов.

ПластЭксперт

[В Тольятти заложен завод «ИнтЭксПласт»](#)

Управляющая компания ОЭЗ «Тольятти» в рамках создания промышленного парка приступила к строительству корпуса площадью 4,5 тыс кв. для размещения предприятия «ИнтЭксПласт». Об этом говорится в сообщении пресс-службы ОЭЗ. Инвестор намерен запустить в особой экономической зоне производство комплектующих и сборочных узлов из пластмасс для нужд автомобильной промышленности.

Продукция резидента будет соответствовать международным стандартам качества и поступать на заводы крупнейших автопроизводителей: АО «АВТОВАЗ», ООО «Лада-Ижевск», АО «Лада-Имидж».

Инвестор готов вложить в проект более 460 млн рублей и создать 132 новых высокопроизводительных рабочих места. Планируется, что к 2028 году производственная мощность предприятия составит 5 млн. единиц готовой продукции в год.

Заявка компании «ИнтЭксПласт» на получение статуса резидента ОЭЗ «Тольятти» была одобрена членами экспертного совета ОЭЗ под председательством министра минэкономразвития губернии Дмитрия Богданова в марте 2020 года.

Коммерсант.Уфа

[Строительство производственного комплекса вблизи Уфы обойдется в 210 млн рублей](#)

АО «Корпорация развития Республики Башкортостан» по итогам запроса предложений от 12 ноября заключит контракт на завершение строительства первой очереди производственного комплекса площадью 20 тыс. кв. м на



территории промышленного парка «Уфимский» с уфимским ООО «Газстройинвест», сообщается на сайте госзакупок. Компания была единственным участником тендера, контракт с ней планируется заключить по начальной цене — 210,05 млн руб.

Завершить работы планируется 30 июня 2021 года. К этому времени подрядчику нужно построить одноэтажное производственное здание, административно-бытовой корпус, столовую, ограждение, провести наружный газопровод, наружные тепловые сети, внутренние инженерные коммуникации, освещение, благоустроить территорию.

Промышленный парк «Уфимский» расположен на площади около 300 га на выезде из Уфы к трассе М5 через микрорайон Шакша. Якорным арендатором парка является завод австрийской группы «Кроношпан».

ООО «Газстройинвест», по данным «СПАРК-Интерфакс», зарегистрировано в марте 2013 года. Уставный капитал компании — 10 тыс. руб., в ней работают 37 человек. Предприятие занимается строительством. Владелец — Рафаэль Султанов. Выручка в 2019 году равнялась 265,82 млн руб., чистая прибыль — 1,66

Advis.ru

[Совет по земельным отношениям одобрил 7 заявок на участки для реализации инвестпроектов \(Нижегородская область\)](#)

Совет по земельным и имущественным отношениям при правительстве Нижегородской области одобрил семь заявок на выделение земельных участков для реализации инвестпроектов. Заседание прошло 12 ноября 2020 года в режиме видеоконференцсвязи. В ходе заседания, в частности, одобрены: заявка ООО "ГК "Союз" - на участок под строительство автомобильной газонаполнительной компрессорной станции в Дзержинске (площадь участка — 5 тыс. кв. м, объем инвестиций — порядка 45 млн рублей, срок строительства — 3 года) и заявка ООО "Центр диагностики" — на участок под строительство диагностического центра в Нижнем Новгороде (площадь участка — 5,8 тыс. кв. м, объем инвестиций — порядка 356 млн рублей, срок строительства — 9 месяцев).

В рамках реализации семи проектов планируется создать 206 новых рабочих мест. Напомним, что для создания комфортных условий работы инвесторов по поручению главы региона Глеба Никитина созданы особая экономическая зона "Кулибин" в Дзержинске, Корпорация развития, ТОСЭР в Володарске и Решетихе, сформирован институт инвестиционных уполномоченных.



ЗАПРОСЫ В АИП НА ПОДБОР ПЛОЩАДКИ

Подбор площадки под размещение стекольного производства

Название компании:

GuteWetter

Основные требования инвестора:

География размещения: Московская область (400 км от Москвы) В том числе: Владимирская, Калужская, Рязанская, Смоленская, Тверская, Тульская. Площадь помещений: 3000 - 5000 м2;

Электроснабжение: 1 МВт;

Особенности помещения: Покрытие полов – ровное, чистое, предпочтительно антипыль. Возможность заезда машины для разгрузки внутрь помещения. Отопление - есть, температура в корпусе зимой +18 градусов.

Контакты:

Представитель компании-инвестора:
Людмила Александровна - Директор по развитию, info@gutewetter.ru, +7 926 242-02-24.

* Данная информация предназначена только членам Ассоциации промышленных парков России.

Просьба не передавать содержащуюся в нем информацию третьим лицам.

Все ранее поданные в АИП России заявки на подбор площадки вы можете найти на сайте в разделе «Подбор площадки под производство» при авторизации через «Личный кабинет».