



## Акционерное общество «Корпорация развития Кировской области»

г. Киров, проезд Динамовский, д. 4, тел: +7 (8332) 411-960, [www.razvitie43.ru](http://www.razvitie43.ru), e-mail: [office@razvitie43.ru](mailto:office@razvitie43.ru)

г. Киров

«26» июня 2024 г.

### ПРИКАЗ № 17

Об утверждении тарифов на услуги, оказываемых резидентам (арендаторам) промышленных парков

В целях установления расчётов за оказанные услуги резидентам (арендаторам) промышленного парка, расположенного в городе Вятские Поляны, и промышленного парка, расположенного в Юрьянском районе Кировской области

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить тарифы на услуги, оказываемых резидентам (арендаторам) промышленных парков. Прилагается.

1.1. Резидентам, промышленных парков устанавливается в течение первых 6 (шести) последовательных месяцев с момента подписания соглашения о ведении деятельности на территории индустриальных (промышленных) парков, к тарифу на содержание и обслуживание территории индустриального (промышленного) парка коэффициент 0,1.

2. Главному бухгалтеру выставлять счета на основании:

- на тепловую энергию в соответствии с тарифами, утвержденным Региональной службой по тарифам Кировской области;
- на сбор, вывоз и утилизацию ЖБО (транспортировку) на основании агентского договора пропорционально объёму потребленной воды в соответствии с тарифами, указанными в договоре, заключенном со специализированными организациями;
- на услуги водоснабжения, водоотведения на основании договора аренды (оказания услуг), заключенного с резидентом (арендатором);
- на услуги электроснабжения, производимого собственной генерацией Корпорации развития Кировской области, на основании договора купли-продажи электрической энергии (мощности), заключенного с резидентом (арендатором);
- на услуги электроснабжения, производимого гарантирующим поставщиком, на основании агентского договора, заключенного с резидентом (арендатором);
- начисление НДС проводить в соответствии с законодательством.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя генерального директора.

5. Приказ вступает в законную силу с 01.09.2024.

6. Пункт 1.1 Приказа вступает в законную силу с 01.07.2024.

Генеральный директор С.А. Зетин



Тарифы на услуги для резидентов (арендаторов) промышленных парков

Вид услуги	Тариф, без НДС*	Период	База для расчета
Аренда производственного здания (помещения)	154,80 руб.	Месяц	1 кв.м. производственного здания (помещения)
Субаренда земельного участка	1,5% в год	Год	Кадастровая стоимость земельного участка
Содержание и обслуживание территории индустриального (промышленного) парка: до 1 га от 1 до 5 га от 5 до 10 га свыше 10 га	3,00 руб. 2,50 руб. 2,00 руб. 1,50 руб.	Месяц	1 кв.м арендуемой площади земельного участка**
Электрическая энергия (мощность), вырабатываемая собственной генерацией для арендаторов	СН2***	Месяц	1 кВт
Электрическая энергия (мощность), вырабатываемая собственной генерацией для резидентов	СН2*** * 0,8	Месяц	1 кВт
Водоснабжение	51,64 руб.	01.10.2023 – 30.06.2024	1 куб.м
	56,70 руб.	01.07.2024 – 31.12.2024	1 куб.м
Водоотведение	50,76 руб.	01.10.2023 – 30.06.2024	1 куб.м
	55,73 руб.	01.07.2024 – 31.12.2024	1 куб.м

\* НДС начисляется дополнительно по ставке, установленной п.3 ст.164 НК РФ

\*\* В случае заключения с резидентом (субарендатором) более одного договора субаренды земельного участка на территории промышленного парка, при расчете стоимости содержания и обслуживания территории индустриального (промышленного) парка площадь всех земельных участков суммируется

\*\*\* Тариф СН2 (1 ценовая категория) гарантирующего поставщика АО «ЭнергосбыТ Плюс» (Кировской филиал) рассчитывается ежемесячно и размещается на сайте Гарантирующего Поставщика