АИП АССОЦИАЦИЯ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ РОССИИ

ЕЖЕНЕДЕЛЬНЫЙ ОБЗОР НОВОСТЕЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫХ ПАРКОВ И ОЭЗ РОССИИ

1 декабря – 7 декабря 2020

№43

СОДЕРЖАНИЕ

МЕРОПРИЯТИЯ АИП *3*
Зимняя встреча членов АИП 3
НОВОСТИ ОТРАСЛИ *3*
Резидент промышленного парка «Губкин» ООО «НЕБЕЛ-ХАУС» получил налоговые льготы 3
Минэкономики готовит новые поправки к закону о СЗПК 3
ВТБ профинансирует строительство завода сжиженных газов в Псковской области 4
В Башкирии реализуются 1392 инвестпроекта почти на 1,2 трлн рублей 5
В Пензе запустили производство текстиля из конопли 5
Промпарк для производств повышенной опасности создан в Белгородской области 6
Под Уфой построят масштабный павильон для всероссийских соревнований WorldSkills 6
БСК запланировала построить производство эмульсионного ПВХ и диоксида титана 7
Компании «Ампертекс» разрешили построить завод в индустриальном парке «Храброво» 7
Сформирован перечень современных технологий для СПИК 8
Контейнерная линия между портами Астрахани и Ирана начинает работать в тестовом режиме 8
В индустриальном парке «Храброво» запустят скоростной интернет 9
PNK GROUP построит еще один индустриальный парк 9
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НАМЕРЕНИЯ *9*
Инвестор из Южной Кореи займется в Ульяновске производством климатического оборудования 9
Швейная фабрика откроется в подмосковном Есипово 10
Инвестиции в индустриальный парк в Шадринске составят 300 млн рублей 10
В ОЭЗ «Моглино» планируют запустить завод по производству пластмассы 11
ЗАПРОСЫ В АИП НА ПОДБОР ПЛОЩАДКИ *12*
Подбор площадки под размещение производства нетканых материалов для специальной, детской, туристической и повседневной одежды. 12
Подбор площадки под размещение производства по нанесению гальванического покрытия и механообработке. 12

МЕРОПРИЯТИЯ АИП

АИП

Зимняя встреча членов АИП

Регулярная неформальная встреча участников отрасли - networking: знакомство с новыми членами Ассоциации, обмен профессиональными новостями, расширение рабочих контактов в индустрии, обсуждение актуальных задач и планов.
Дата и время: 10 декабря с 17 до 19:00.
Сбор гостей в 17:00.
Место проведения: Тверская 12с2, 4 этаж, ресторан Sol x Magneto.

По всем вопросам по мероприятию можете обращаться к Юлии Ильиной,
jr@indparks&ru

НОВОСТИ ОТРАСЛИ

АО «ДИРЕКЦИЯ ПО РАЗВИТИЮ ПРОМЫШЛЕННЫХ ЗОН»

Резидент промышленного парка «Губкин» ООО «НЕБЕЛ-ХАУС» получил налоговые льготы

Компания ООО «НЕБЕЛ_ХАУС» 30 ноября получила статус резидента территории опережающего социально-экономического развития «Губкин». Предприятие реализует на территории промышленного парка «Губкин» проект по производству дезинфицирующих и моющих средств. Общая стоимость проекта — более 27 миллионов рублей. К концу 2022 года запланировано создание около 20 новых рабочих мест, а также достижение выручки более 160 млн. рублей.
Также планируется выход на объем производства более 200 тонн дезинфицирующих и моющих средств к 2028 году.
Предприятие начнет деятельность на территории промышленного парка «Губкин» в мае следующего года.

Коммерсант

Минэкономики готовит новые поправки к закону о СЗПК

Минэкономики намерено повысить доступность ключевого инструмента привлечения инвестиций в экономику — соглашений о защите и поощрении капиталовложений (СЗПК) — за счет снижения порогов входа и введения новых стимулов для бизнеса. Поправки к закону о СЗПК позволят запустить более 50 проектов на 1,5 трлн руб. Бизнес инициативы оценивает положительно, но рассчитывает на дальнейшую доводку механизма — весьма вероятную, учитывая планы правительства по восстановлению экономики и выполнению нацпроектов при снижении госвложений.

Минэкономики планирует скорректировать механизм СЗПК, сообщил первый замглавы ведомства Андрей Иванов на совещании у главы Совета федерации Валентины Матвиенко со статс-секретарями. Напомним, СЗПК — соглашения инвесторов с государством о неизменности условий инвестпроектов на срок их реализации, а также о возмещении затрат инвестора в зависимости от отрасли и объема вложений. Поправки должны повысить доступность инструмента для потенциальных инвесторов: проект будет внесен в правительство в декабре, а в начале января должен поступить уже в Госдуму.

Как пояснил “Ъ” Андрей Иванов, по предварительным оценкам, изменения позволят запустить более 50 инвестиционных проектов с общим объемом инвестиций порядка 1,5 трлн руб.

Поправки расширяют действие механизма на проекты комплексного строительства, центров омниканальной торговли, ориентированных на экспорт или формирующих до 50% спроса на продукцию малого бизнеса и на ряд инфраструктурных проектов (модернизации городского общественного транспорта, создания пассажирских терминалов, транспортно-логистических центров) — для этого минимальный объем инвестиций снижается с 5 млрд руб. до 1,5 млрд. Одной из ключевых новаций считается включение в стабилизационную оговорку повышаемых с 2021 года ставок НДПИ и использование этого налога для компенсации до 50% затрат на инфраструктуру. Гарантии стабильности также станут шире — предполагается, что под «зонтичный режим» СЗПК смогут попасть связанные договоры ГЧП и концессии и резидентство в ТОРах и ОЭЗ. Сейчас приоритет — на цифровизации и автоматизации СЗПК, которые обеспечат прозрачность и эффективность работы механизма при повышении его доступности и запуске региональных проектов с 2021 года: пока единичные соглашения заключаются в ручном режиме. Всего до конца года власти планировали заключить 20 соглашений на 900 млрд руб., пока утверждено восемь проектов на 130 млрд руб.

«Запросов у бизнеса много, но ключевые учтены. Механизм СЗПК новый и еще потребует доработок на основе опыта первых проектов», — говорит руководитель практик в сфере ГЧП и инфраструктурных проектов PwC в РФ Владимир Соколов. «Власти торопились с принятием закона для запуска инвестпроектов, но обещали скорректировать его с учетом наших инициатив — и большинство из них мы видим в поправках», — соглашается глава совета ТПП по финансово-промышленной и инвестиционной политике Владимир Гамза.

В 2021 году работа по совершенствованию СЗПК продолжится: в РСПП создана специальная рабочая группа по стимулированию инвестиций (см. “Ъ” от 26 ноября). СЗПК в условиях бюджетной консолидации считается ключевым инструментом перезапуска инвестиционного цикла и достижения нацелей — и правительство также готово над ним работать. В Минэкономики “Ъ” сообщили, что «важно максимально расширить возможность применения СЗПК». «В идеале все крупные и значимые инвестпроекты должны иметь возможность получить пакет мер поддержки, предусмотренный СЗПК. Поэтому текущий пакет поправок планируется дополнить мерами поддержки для отдельных видов проектов — технологических, цифровых, экспортных, инфраструктурных, в том числе предусмотреть возможность возмещения фактически понесенных участниками СЗПК затрат на НИОКР, внедренные в производство», — пояснил Андрей Иванов. Эти изменения Минэкономики подготовит в ближайшее время.

АК&М

ВТБ профинансирует строительство завода сжиженных газов в Псковской области

ВТБ установил кредитно-документарный лимит на 1.7 млрд руб. сроком на на 8 лет компании «Елме Мессер Рус». Об этом говорится в сообщении ВТБ. Кредитные средства предприятие направит на строительство воздухоразделительного завода по производству промышленных, пищевых и медицинских газов (сжиженный кислород, азот, аргон) в особой экономической зоне «Моглино» в Псковской области. Годовой объем производства составит более 90 тыс. т.

Цель проекта — расширение сети поставок и увеличение продаж в Северо-Западном округе и Центральной России, а также экспорт в Республику Беларусь и страны ЕС.
Запуск завода запланирован на конец 2021 — начало 2022 года. Новое предприятие станет крупнейшим в сегменте производства сжиженных газов в Северо-Западном округе.

ООО «Елме Мессер Рус» – дочерняя компания в составе ГК Elme Messer Gaas, специализирующейся на производстве и продаже промышленных и медицинских газов на рынках Прибалтики, России, Украины и Белоруссии. Elme Messer Gaas основана в 1999 году в качестве совместного предприятия
прибалтийского промышленного концерна Blrt Grupp (Эстония) и крупнейшей в мире семейной газовой компании Messer Group GmbH (Германия).

Группа ВТБ - российская финансовая группа, включающая более 20 кредитных и финансовых компаний, работающих всех основных сегментах финансового рынка. В
странах СНГ группа представлена в Армении, на Украине, в Беларуси, Казахстане, Азербайджане. Банки ВТБ в Австрии, Германии и Франции работают в рамках Европейского субхолдинга во главе с ВТБ Банк (Австрия). Кроме

того, группа имеет дочерние и ассоциированные банки в Великобритании, на Кипре, в Сербии, Грузии и Анголе, а также по одному филиалу банка ВТБ в Китае и Индии, два филиала ВТБ Капитал Plc в Сингапуре и Дубае.

Башинформ

В Башкирии реализуются 1392 инвестпроекта почти на 1,2 трлн рублей

В Башкирии реализуются 1392 инвестпроекта на 1,198 трлн рублей. Из них 212 проектов на 811,7 млрд – в перечне приоритетных, сообщил на оперативном совещании в правительстве первый вице-премьер — министр экономического развития Башкирии Рустам Муратов.

Завершены 124 инвестпроекта с объемом инвестиций 14,5 млрд рублей, создано 387 рабочих мест.

Планируется к запуску 401 инвестпроект на 259,5 млрд руб., горизонт их реализации – до 2040 года. Предварительно, они создадут 16,4 тыс. рабочих мест.

В ТОСЭР, созданных в моногородах, привлечен 71 резидент с проектами на 35,2 млрд руб., создавшие 6,7 тыс. рабочих мест. 21 резидент зарегистрирован только в текущем году, они создали 795 рабочих мест.

В реестр резидентов ОЭЗ «Алга» включены четыре компании с более чем 8 млрд руб. инвестиций и более 1 тыс. рабочих мест. Рассматриваются еще два резидента, итого с ними портфель инвестиций составит свыше 10 млрд руб., количество новых мест планируется до 1,5 тыс.

Ключевой момент привлечения инвесторов – оказание государственной поддержки резидентам ТОСЭР и приоритетным инвестпроектам. Это налоговые льготы, компенсация части затрат, помощь с земельными участками и др.

Более трети приоритетных инвестпроектов – 83 — реализуются в сфере сельского хозяйства. Объем вложений – 283,3 млрд рублей.

В сфере экологии — 10 проектов на 7,5 млрд руб., промышленности – 60 на 418 млрд руб., торговли (придорожный сервис) – 6 на 6,3 млрд руб., строительства – 12 на 33,7 млрд, транспорта – 5 проектов на 19.1 млрд рублей.

В рамках государственно-частного партнерства реализуется ряд инвестпроектов на 60,6 млрд рублей. Это Восточный выезд в Уфе (общий объем порядка 34 млрд руб.), курорт «Мраткино» (8 млрд руб.), роддом №3 в Уфе (3,5 млрд руб.), инфекционная больница в Уфе (10 млрд руб.), общеобразовательные объекты в Уфе и Стерлитамаке (10 млрд руб.), тепличный комплекс «Совхоза «Алексеевский» (17,4 млрд руб.), реконструкция и строительство трамвайной сети в Уфе (10 млрд руб.), производство троллейбусов (1 млрд руб.), объекты водоснабжения в Мишкинском, Федоровском, Белебеевском, Краснокамском районах, теплоснабжение в пос. Янгантау – 0,7 млрд рублей.

ГТРК Пенза

В Пензе запустили производство текстиля из конопли

Производство новой категории текстильных товаров запускают в Пензе. На предприятии, которое базируется в промышленно-индустриальном парке «Отвель», планируют начать изготовление ткани из промышленной конопли. Натуральные, природные волокна к производству уже готовы.

В стадии монтажа и специализированная импортная линия. Пандемия коронавируса осложнила работу тем, что новое оборудование устанавливают местные инженеры, которые дистанционно консультируются со специалистами из-за рубежа. «К нам приехала большая производственная линия по переработке волокна. Мы ее ждали полтора года. Надеемся, что все-таки завершим монтаж вот этой основной, большой производственной линии к концу декабря. Ну и соответственно, либо в конце декабря, либо в начале января мы ее запустим. Опять-таки под пристальным, удаленным наблюдениям иностранных специалистов. COVID-19, конечно, очень сильно повлиял, то есть у

нас сдвинулись в производстве текстильном, в глубокой переработке волокна у нас произошло смещение сроков более существенно, чем в пищевом направлении.

Надеюсь, что это будет важным, интересным и очень существенным для развития нашей области», — отметила генеральный директор ООО «УК «Коноплекс» Милена Александрова. Первую пробу переработки волокон конопли выполнили, но на линии, которая ранее уже была в производстве.

Интерфакс-Россия

Промпарк для производств повышенной опасности создан в Белгородской области

Промышленный парк "Комбинат" для размещения опасных производств создан в Красногвардейском районе Белгородской области, сообщает департамент экономразвития региона.

"Промпарк создан на удаленной территории с возможностью размещения опасных производств, требующих особых условий к санитарно-защитным зонам. Инвестиции в создание промпарка составят 967 млн рублей. В настоящее время в промпарке зарегистрировано 2 резидента и создано 17 рабочих мест", - говорится в сообщении.

Как сообщалось ранее, промпарк планировалось разместить на имеющейся площадке АО "СтандартЦемент", часть которой занимает производство этой компании. Для новых резидентов отводятся площади от 85 до 140 га.

В настоящее время в регионе идет работа по созданию еще двух промпарков: "Фабрика" (Белгородский район) и "Губкин" (Губкинский городской округ).

"По промышленному парку "Губкин" инвестиции в проект составят 350,5 млн рублей. К настоящему времени заключены соглашения с 8 резидентами, планируется создание 200 рабочих мест", - сообщает департамент.

В промпарке "Фабрика" размещено 25 резидентов, выручка которых составляет 321 млн рублей, создано 180 рабочих мест.

Ранее сообщалось, что промпарк "Фабрика" инвестиционной стоимостью 1,7 млрд рублей планируется ввести в строй во втором квартале 2022 года. Общая площадь промпарка, расположенного на территории обанкротившейся птицефабрики "Северная" в Белгородском районе, 24,1 га.

В настоящее время в Белгородской области уже работают промпарки в Белгородском и Волоконовском районах, технопарк Белгородского ресурсного регионального центра в областном центре и три технопарка на базе вузов: НИУ "БелГУ", БГТУ им. В.Г.Шухова и Старооскольского института МИСиС.

До 2020 года в регионе планируется довести число промышленных и технопарков до 20 и привлечь в них около 200 компаний-резидентов.

МК.РУ

Под Уфой построят масштабный павильон для всероссийских соревнований WorldSkills

В 2021 году Башкирия примет финал национального чемпионата «Молодые профессионалы» (WorldSkills Russia). Это самые крупные в России соревнования профмастерства среди студентов от 16 до 22 лет, а также школьников от 10 до 17 лет.

В Уфе уже начали готовить площадку для проведения всероссийских профессиональных состязаний. Глава Башкирии Радий Хабиров побывал в Уфимском районе, где возведут павильон площадью 20 тысяч квадратных метров

для проведения масштабного чемпионата. Сооружение будет многофункциональным, чтобы в последующем, после окончания соревнований, его можно было использовать для запуска производства. Участок для строительства нашли на территории индустриального парка «Зубово», где уже есть все необходимые сети и инженерные коммуникации.

– Это одна из возможных точек, где мы должны возвести большой павильон, – сказал Радий Хабиров. – Чемпионат WorldSkills Russia – это очень здорово, и мы к нему активно готовимся. Но наша идея в том, что после финала эти производственные мощности и помещения, которые мы создаем, сразу должны начать работать, как площадка для завода или предприятия. Поэтому мы рассматриваем наиболее оптимальные варианты со всех точек зрения, поскольку времени у нас не так много. И это одна из хороших точек.

Напомним, Россия вошла в состав международного движения WorldSkills в 2012 году. Финал первого национального чемпионата прошёл в 2013 году в Тольятти, а Уфа примет чемпионат в 2021 году.

Пластинфо

БСК запланировала построить производство эмульсионного ПВХ и диоксида титана

АО «Башкирская содовая компания» (БСК, г. Стерлитамак) сообщила о начале реализации программы развития компании в период 2021–2030 года, которая предполагает диверсификацию производств. Кардинально новый подход к дальнейшему развитию компании повысит эффективность предприятия, позволит увеличить объемы производства, расширить ассортимент продукции, получить новых стратегически важных для компании партнеров.

В ближайшие десять лет предприятие планирует прирасти 20 новыми производствами, в числе которых производства эмульсионного ПВХ (ПВХ-Э), хлористого алюминия, продуктов хлорорганического синтеза (хлористого аллила, эпихлоргидрина и др), а так же предусмотрен запуск производства диоксида титана (TiO_2) мощностью 100 тыс. тонн в год.

Концепция десятилетней программы также предполагает создание трех индустриальных парков: по переработке полимерного сырья, по переработке кальцинированной соды и первого в Приволжском федеральном округе парк «Экотехнологии».

«На сегодняшний день предприятие гарантированно обеспечено сырьем до 2027 года. БСК, как и прежде, остается надежным партнером, добросовестно выполняя все взятые на себя обязательства по обеспечению потребителей качественной, конкурентоспособной продукцией. Устойчивое финансовое положение позволяет нам повышать эффективность технологических процессов, вкладывать инвестиции в модернизацию и развитие новых производств, а также укреплять связи с партнерами», — рассказал генеральный директор «БСК» и «БСЗ» Эдуард Давыдов.

Отмечается, что «Башкирская содовая компания» демонстрирует стабильный рост выручки (среднегодовые темпы в 2013–2019 гг. составили 14%), высокую рентабельность и сбалансированный кредитный портфель. К концу 2020 года руководство БСК прогнозирует снижение долговой нагрузки, а коэффициент отношения долга к EBITDA прогнозируется на уровне ниже 1.

KGD.RU

Компании «Ампертекс» разрешили построить завод в индустриальном парке «Храброво»

Компания «Ампертекс» получила разрешение на строительство завода в индустриальном парке «Храброво». Запуск производства планируется на 2021 год. Об этом сообщается на официальной странице ООО «Ампертекс» в «Фейсбуке».

«Это новый этап в развитии компании и большой шаг на пути к реализации проекта», — говорится в сообщении.

ООО «Ампертекс» занимается производством уникальной нагревательной электропроводящей нити на основе полимеров и нанодобавок. «Создавая композитную нить на молекулярном уровне, мы используем её для создания тончайших технических тканей и сеток, которые можно применять в самых различных сферах. Технология Ampereteх позволяет создавать ткани, которые можно нагреть до 300-350°С, но для обычных условий мы создаём ткани с температурой нагрева до 40°С», — говорится в публикации.

Компания изготавливает опытные образцы в Европейском союзе. Из ткани на основе технологии Ampereteх можно создавать композит с любым материалом для обивки мебели, вертолётных площадок, выездов и въездов многоуровневых парковок, остановок общественного транспорта, где никогда не образуется наледи. В конце года компания планирует установить экспериментальную систему предотвращения образования сосулек на одном из зданий Санкт-Петербурга.

Минпромторг России

Сформирован перечень современных технологий для СПИК

Минпромторг России сформировал перечень современных технологий для заключения СПИК. Соответствующее распоряжение утверждено Правительством Российской Федерации. В Перечень включено 630 современных технологий из порядка 15 отраслей промышленности. В их числе, к примеру – технологии навигационного мониторинга пространственного положения БПЛА и беспилотного управления карьерными самосвалами (радиоэлектронная промышленность), технологии производства газовых турбин большой мощности (инвестиционное машиностроение), технологии для конверсии дизельных двигателей в газодизельный режим (автомобильная промышленность), технология производства микробиологических препаратов для сельского хозяйства и многие другие.

Перечень содержит современные и релевантные для текущего момента технологии, поэтому для каждой из них установлен срок, по истечении которого технология утрачивает актуальность. Мы обеспечим постоянную актуализацию и обновление перечня: в него на регулярной основе будут включаться новые технологии, тогда как технологии, срок актуальности которых истек, будут исключены. При этом срок заключения СПИК не зависит от срока актуальности технологии: реализация специнвестконтракта, заключенного до истечения срока актуальности технологии, может продолжаться и после истечения указанного срока - отметил Министр промышленности и торговли Российской Федерации Денис Мантуров.

Напомним, что в 2020 году была представлена обновленная модель специнвестконтрактов, в соответствии с которой целью обязательно должна являться разработка, трансфер или внедрение современной технологии из утвержденного Правительством перечня. Кроме того, в рамках СПИК 2.0 увеличен срок действия контрактов до 20 лет, отменены требования по минимальному объёму инвестиций, а также вводится процедура конкурсного, публичного отбора.

Эксперт Юг

Контейнерная линия между портами Астрахани и Ирана начинает работать в тестовом режиме

ООО «Каспийские контейнерные линии» (Санкт-Петербург) запускает в тестовом режиме линию по доставке контейнеров из порта Астрахани в порты Ирана, говорится в сообщении министерства промышленности и природных ресурсов Астраханской области.

2 декабря состоялась погрузка на судно первой крупной партии контейнеров (60 TEU) с продуктами питания, картоном, зерном. Через несколько дней эти контейнеры отправятся из Астрахани.

Контейнерная линии на Каспийском море с базовым маршрутом порт Астрахань – северные порты Ирана и обратно создается в рамках развития международного транспортного коридора «Север – Юг». Новый сервис будет действовать в особой портовой экономической зоне.

Сейчас на линии работают два судна вместимостью в 131 контейнер, каждый длиной 20 футов.

Основными преимущества контейнерной линии на Каспийском море являются судовые партии от одного контейнера, регулярные рейсы между портами и фиксированные тарифы без привязки к рынку или сезону.

Kaliningrad Today

В индустриальном парке «Храброво» запустят скоростной интернет

В Калининградской области в индустриальном парке «Храброво» стартовал проект по запуску скоростного интернета. Новая сеть в перспективе позволит реализовать проекты на основе интернета вещей для эффективного управления компаний-резидентов парка.

«Осуществление амбициозных задач индустриального парка немыслимо без современной инфраструктуры. Компании-резиденты получат не только возможность высокоскоростной передачи данных, но и внедрения инновационных решений для эффективного управления и развития технологических процессов», — прокомментировал в Калининграде собкору KaliningradToday гендиректор АО «Корпорация развития Калининградской области» Андрей Толмачев.

CRE.ru

PNK GROUP построит еще один индустриальный парк

На территории «PNK Парка Пушкино 2» возможно возведение более 450 000 кв. м индустриальной недвижимости, сообщает пресс-служба компании. Это будет 34-й объект PNK group. Участок площадью более 100 га расположен в 20 км от МКАД по Ярославскому шоссе, в нескольких километрах от индустриального парка «PNK Парк Пушкино», в котором осталось 8 га под застройку.

«С момента открытия первого индустриального парка PNK вблизи подмосковного Пушкина мы увидели большой интерес к площадке со стороны как давних, так и новых партнеров. За два года «PNK Парк Пушкино» застроен практически полностью: в нем осталось всего 8 га. Только в 2020 г. здесь заключены три крупные сделки общей площадью 60 000 кв. м, - отмечает управляющий фондом «ПНК Девелопмент» и инвестиционной стратегией PNK rental Дмитрий Пилевин. – И в связи с такой востребованностью северо-восточного направления от Москвы было принято решение об открытии второго индустриального парка в этом районе».

«PNK Парк Пушкино 2» расположен на территории Пушкинского городского округа в непосредственной близости к Ярославскому шоссе (М8) рядом с развязкой. В нескольких километрах от индустриального парка находится город Пушкино, до ближайшей ж/д станции – менее 1 км.

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НАМЕРЕНИЯ

Ульяновск Сегодня

Инвестор из Южной Кореи займется в Ульяновске производством климатического оборудования

Соглашение о реализации соответствующего инвестиционного проекта 4 декабря подписали Губернатор Ульяновской области Сергей Морозов, генеральный директор Корпорации развития региона Сергей Васин и руководитель компании-инвестора. Объем вложений составит 100 млн рублей. На производстве для ульяновцев создадут 50 рабочих мест.

Для начала организуют сборочное производство систем обогрева, а на втором этапе наладят изготовление систем кондиционирования. Строительство производственного корпуса рассчитывают завершить до 1 декабря 2023 года.

Производство появится на территории портовой особой экономической зоны «Ульяновск».

— Инвестор из Южной Кореи является одним из лидеров в сегменте производителей систем обогрева и кондиционирования. Площадка особой зоны заинтересовала компанию возможностью применения таможенного режима, она планирует до 70% своей продукции экспортировать за рубеж, — рассказал гендиректор Корпорации развития региона Сергей Васин.

Отметим, что ПОЭЗ — одна из главных площадок региона для размещения новых производств, развития грузовой логистики и международной торговли.

— Режим свободной таможенной зоны позволяет увеличить экспорт произведенной в Ульяновской области продукции. Действующие здесь предприятия уже инвестировали порядка трех миллиардов рублей в экономику региона и создали порядка 700 новых рабочих мест. Среди резидентов — компании из разных сфер деятельности: от оптовой торговли и логистики до производства авиа-, автокомпонентов и других направлений, — отметил Сергей Морозов.

В региональном правительстве новое инвестиционное соглашение считают подтверждением того, что работа, выстроенная в отношении инвестиционной политики Ульяновской области, эффективна.

— С корейской стороной мы тесно работаем на уровне ассоциаций бизнеса, в частности, с некоммерческой организацией КОТРА, созданной правительством Республики Корея, обсуждаем возможности реализации инвестиционных проектов корейскими компаниями на территории региона. Перспективы для совместного освоения российского и международного рынка – вот те горизонты, которые открываются сегодня перед российско-корейским партнерством, — заявила первый зампред областного правительства Марина Алексеева.

РИА-Новости

Швейная фабрика откроется в подмосковном Есипово

Производитель одежды для новорожденных – компания "Сонный гномик" откроет швейное производство в индустриальном парке "Есипово" в Московской области, говорится в сообщении пресс-службы регионального Мининвеста.

"Это будет первый в Есипово резидент площадки в формате light industrial – новом сегменте складской недвижимости на строительном рынке России. Этот формат небольших складских помещений позволяет хранить продукцию для ее дальнейшей реализации конечному потребителю, либо сырье для дальнейшего производства"" - говорится в сообщении.

В пресс-службе добавили, что инвестиции компании в новую площадку составят свыше 50 миллионов рублей. В рамках реализации проекта будет создано 27 новых рабочих мест для жителей Подмосковья.

ТАСС

Инвестиции в индустриальный парк в Шадринске составят 300 млн рублей

Предполагается, что проект на базе Шадринского автоагрегатного завода должен выйти на полную мощность в 2024 году.

Инвестиции в индустриальный парк в Шадринске в Курганской области, который начнут создавать на базе Шадринского автоагрегатного завода (ШААЗ, входит в структуру УГМК) в 2021 году, составят 300 млн рублей. Выйти на полную мощность проект должен в 2024 году, сообщили в пятницу в пресс-службе губернатора региона.

"В первом квартале 2021 года проведут проектно-изыскательские работы, во втором квартале - приступят к строительству. Приобретение оборудования и запуск производств планируют в 2022 году, выход на полную мощность - в 2024. Общая стоимость проекта - около 300 млн рублей. Часть средств вложит УГМК <… >, более половины стоимости инвестору могут возместить за счет субсидии из федерального бюджета", - говорится в сообщении.

Ранее губернатор области Вадим Шумков сообщал на своей странице в Instagram о том, что курганские власти и УГМК начнут в 2021 году работу по созданию индустриального парка в Шадринске. Детали проекта, в том числе инвестиции, не уточнялись.

Отмечается, что площадь земельного участка парка составит около 87,7 тыс. кв. м, а площадь здания, которое планируют построить под производства - 5 702 кв. м. В парке планируется разместить не менее двух резидентов, которые будут выпускать погрузочно-доставочные машины для шахт, кабельную продукцию для автомобильной техники и дизель-генераторных установок. Проект позволит создать более сотни новых квалифицированных рабочих мест.

Псковское Агентство Информации

В ОЭЗ «Моглино» планируют запустить завод по производству пластмассы

Наблюдательный совет особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Моглино» одобрил инвестиционный проект по строительству завода пластмассовых изделий. Как сообщили Псковскому агентству информации в пресс-службе администрации Псковской области, заседание совета состоялось 7 декабря под председательством заместителя губернатора Псковской области Нинель Салагаевой.

Бизнес-проект инвестиционного проекта представил его автор, индивидуальный предприниматель Стас Осовский. По его словам, завод планирует выпускать широкий спектр пластмассовых изделий для крупных предприятий на заказ. Прежде всего, речь идет об обслуживании организаций сферы пищевой промышленности.

Предполагается, что свыше 70% потребителей продукции завода составят участники внутреннего рынка сбыта: сети продовольственных магазинов, оптовые базы, крупные предприятия пищевой промышленности и другие компании. Также планируется экспортировать изделия в страны Европейского Союза. Руководство будущего предприятия хочет получать большую часть сырья для производства пластиковых изделий от местных поставщиков, среди которых Плюсский перерабатывающий комбинат и компания «Титан-Полимер».

Ввести завод в эксплуатацию планируется в 2023 году. Инвестор уточнил, что к моменту выхода производства на максимальную мощность планируется выпускать порядка 1,2 тонны продукции в год. На предприятии будут работать более 60 человек.

После обсуждения члены Наблюдательного совета единогласно одобрили инвестиционный проект и рекомендовали его рассмотреть на экспертном совете ОЭЗ «Моглино». Руководство особой экономической зоны и инвестор заключили соглашение о намерениях осуществления промышленно-производственной деятельности в «Моглино».

Также и. о. генерального директора ОЭЗ «Моглино» Наталья Юшко представила участникам совещания актуализированный перспективный план развития ОЭЗ до 2030 года. Он разработан с учетом итогов развития «Моглино» за предыдущий период, а также текущих экономических и бюджетных факторов.

По данным Ассоциации кластеров и технопарков России и Министерства экономического развития РФ в 2020 году ОЭЗ «Моглино» заняла шестую строчку в 4-м Национальном рейтинге особых экономических зон России с точки зрения инвестиционной привлекательности.

ЗАПРОСЫ В АИП НА ПОДБОР ПЛОЩАДКИ

Подбор площадки под размещение производства нетканых материалов для специальной, детской, туристической и повседневной одежды. **Основные требования инвестора:** География размещения: Центральный федеральный округ (ЦФО); Размер участка: 2,5-4 Га; Площадь помещений: от 2 500 м2; Производство 1000 м².Склад 1200 м². АБК 250 м² Высота потолков: от 6 м; Электроснабжение: 0,4 МВт.	**Контакты:** Тюменев Игорь Валерьевич - учредитель, Tiv12006@rambler.ru, +7 (916) 665-74-54.

Подбор площадки под размещение производства по нанесению гальванического покрытия и механообработке. **Название компании:** ООО «НПП Электрохимия» **Основные требования инвестора:** География размещения: Свердловская область, г. Екатеринбург Размер участка: 0,4-0,5 Га (будут рассмотрены и другие варианты); Площадь помещений: от 1000 до 2000 м2 общая (возможны другие варианты от 800 м2) производство/АБК/склад - примерно 65%/20%/15%; Электроснабжение: 0,1-0,4 МВт.	**Контакты:** Кузнецов Владимир Юрьевич - Ведущий инженер по снабжению и логистике, 89126183958, Snab.eh@yandex.ru; Фазлутдинов Константин Камилевич - Генеральный директор, 89538228685, Kfazl@yandex.ru.

* Данная информация предназначена только членам Ассоциации индустриальных парков России.
Просьба не передавать содержащуюся в нем информацию третьим лицам.
Все ранее поданные в АИП России заявки на подбор площадки вы можете найти на сайте в разделе «Подбор площадки под производство» при авторизации через «Личный кабинет»