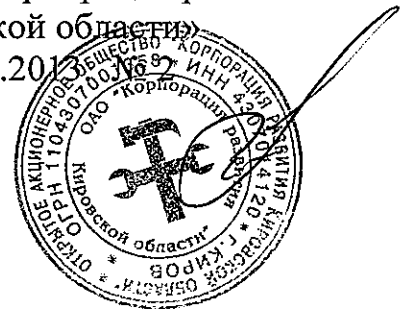


УТВЕРЖДЕН  
приказом генерального директора  
ОАО «Корпорация развития  
Кировской области»  
от 02.09.2013 г.



## РЕГЛАМЕНТ

### сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Кировской области

#### 1. Общие положения

1.1. Настоящий Регламент сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации в Кировской области по принципу «одного окна» направлен на снижение административных барьеров при реализации инвестиционных проектов в Кировской области, унификацию процедуры взаимодействия инвесторов с федеральными и региональными исполнительными органами государственной власти, органами местного самоуправления Кировской области, оказание информационно-консультационного и организационного содействия субъектам инвестиционной деятельности, реализующим и (или) планирующим реализацию инвестиционных проектов в Кировской области по принципу «одного окна».

1.2. Настоящий Регламент сопровождает все категории инвестиционных проектов, в том числе предусматривает консультативную, методическую и организационную поддержку на всех стадиях развития бизнеса по принципу «одного окна», включая участие в региональных, федеральных и международных программах развития предпринимательства, содействие привлечения средств инвестиционных и венчурных фондов, российскими и международными институтами развития, бизнес - ангелов, институтов развития, частных инвесторов, кредитно-финансовых учреждений, с целью использования их потенциала и возможностей по финансированию и поддержке инвестиций на территории Кировской области.

1.3. Уполномоченной организацией по комплексному сопровождению инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации в Кировской области по принципу «одного окна» является ОАО «Корпорация развития Кировской области» (далее – Уполномоченная организация).

1.4. Информация о деятельности Уполномоченной организации, в том числе актуальные отчеты размещаются в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

1.5. Реестр инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации в Кировской области по принципу «одного окна» размещается и актуализируется в единой информационной системе.

1.6. В настоящем Регламенте основные понятия и термины используются в том значении, в котором они указаны в Законе № 39-ФЗ от 25.02.1999. «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», Законе Кировской области от 02.07.2010 № 537-ЗО «О регулировании инвестиционной деятельности в Кировской области».

1.7. Для осуществления мониторинга реализации инвестиционных проектов Уполномоченная организация ежеквартально представляет на Консультативный совет по инвестиционной политике при Правительстве Кировской области информацию о реализации инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Кировской области, принятых на сопровождение по принципу «одного окна».

## **2. Рассмотрение Инвестиционного проекта**

2.1. Основанием для рассмотрения Инвестиционного проекта является письменное обращение его инициатора в адрес Уполномоченной организации по утвержденной Уполномоченной организацией форме.

2.2. Инициатор представляет следующую информацию для рассмотрения обращения:

- паспорт инвестиционного проекта по утвержденной Уполномоченной организацией форме;
- бизнес-план инвестиционного проекта в соответствии с требованиями Уполномоченной организации;
- презентацию инвестиционного проекта в соответствии с требованиями Уполномоченной организации.

2.3. Ответственность за достоверность сведений, представляемых в Уполномоченную организацию, несет Инициатор.

2.4. Уполномоченная организация в течение трех рабочих дней со дня представления инициаторами проекта документов, указанных в пункте 2.2 настоящего Регламента, проверяет полноту (комплектность) и правильность их оформления.

При наличии замечаний документы в течение двух рабочих дней возвращаются на доработку с объяснением в письменном виде причин отказа в принятии их к рассмотрению.

После устранения замечаний Инициатор инвестиционного проекта вправе вновь обратиться в Уполномоченную организацию для рассмотрения инвестиционного проекта и принятия решения по его сопровождению по принципу «одного окна».

2.5. Инвестиционные проекты, соответствующие требованиям пункта 2.4 настоящего Регламента, в течение двух рабочих дней передаются на рассмотрение Рабочей группе.

2.6. Состав рабочей группы и Положение о ее деятельности утверждаются приказом ОАО «Корпорация развития Кировской области».

В состав Рабочей группы входят представители Уполномоченной

организации, представители органов исполнительной власти отраслевой компетенции, независимые эксперты, представители банков и институтов развития и иные специалисты.

2.7. Рабочая группа рассматривает инвестиционные проекты, осуществляет их классификацию, а также возможность его сопровождения по принципу «одного окна».

2.8. На заседании члены рабочей группы рассматривают представленные документы: паспорт инвестиционного проекта, бизнес-план инвестиционного проекта, а также презентацию инвестиционного проекта, в том числе в очной форме и принимает следующие решения:

- принять Инвестиционный проект на сопровождение по принципу «одного окна» и назначить ответственного Менеджера по его сопровождению;
- направить Инвестиционный проект на доработку Инициатору инвестиционного проекта.

2.9. Решение Рабочей группы оформляется в форме протокола и подписывается всеми членами Рабочей группы.

2.10. О решении Рабочей группы Инициатор инвестиционного проекта уведомляется в письменной (электронной) форме в течение двух рабочих дней.

2.11. В случае принятия Инициатором решения о сопровождении инвестиционного проекта в Кировской области с ним подписывается соглашение о сотрудничестве.

### **3. Сопровождение Инвестиционного проекта**

3.1. Уполномоченная организация ведет Реестр инвестиционных проектов реализуемых и (или) планируемых к реализации в Кировской области по принципу «одного окна» в информационной системе, включающую общую базу данных, регистрацию информации обо всех этапах взаимодействия с инициаторами проектов, возможность проведения анализа финансовых показателей, взаимодействия субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности, в том числе с органами исполнительной власти отраслевой компетенции.

3.2. Сведения об инвестиционных проектах, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Кировской области и принятых на сопровождение, размещаются на интернет-сайте Уполномоченной организации.

3.3. Менеджер инвестиционного проекта, назначенный Уполномоченной организацией, в течение пяти рабочих дней с момента принятия Рабочей группой решения о сопровождении инвестиционного проекта:

- проводит процедуру включения в Реестр инвестиционных проектов Кировской области;
- размещает проект на Интернет-сайте Уполномоченной организации - ОАО «Корпорация развития Кировской области».

3.4. Менеджер инвестиционного проекта в течение пятнадцати рабочих дней с момента назначения обязуется предоставить информацию о возможных

инструментах поддержки, на которые может претендовать Инициатор проекта в зависимости от категории инвестиционного проекта и объема инвестиций, а также требованиях к подготовке инвестиционного проекта, установленные конкретными организациями, инвестиционными фондами, институтами развития.

3.5. Менеджер инвестиционного проекта осуществляет сопровождение инвестиционного проекта, включающее:

- организацию взаимодействия инициатора с финансовыми институтами (банками, фондами и пр.) по вопросу финансирования Инвестиционного проекта;

- подготовку предложений по предоставлению мер государственной (областной) поддержки и (или) использования механизмов государственно-частного партнерства;

- информирование Инициатора о возможных формах государственной поддержки инвестиционной деятельности в Кировской области, возможности бесплатного обучения по использованию конкретного инструмента поддержки;

- организацию взаимодействия субъектов инвестиционной деятельности, территориальных органов федеральных органов власти, исполнительных органов государственной власти Кировской области, органов местного самоуправления Кировской области по вопросам проведения подготовительных, согласовательных и разрешительных процедур в ходе подготовки и реализации инвестиционных проектов;

- при необходимости подбор площадки, необходимой для реализации Инвестиционного проекта;

- определение списка согласовательных и разрешительных процедур, необходимых конкретному инвестору;

- организацию устранения вопросов, связанных с отклонениями от плановых показателей инвестиционных проектов по ходу их подготовки и реализации.

При возникновении необходимости Менеджер Уполномоченной организации содействует созданию проектных команд по поддержке и реализации конкретных инвестиционных проектов «под ключ».

3.6. При возникновении необходимости менеджер Уполномоченной организации осуществляет содействие в подготовке проекта, по требованиям, установленным конкретными организациями, фондами, институтами развития.

3.7. При возникновении необходимости уточнения параметров реализации инвестиционного проекта менеджер инвестиционного проекта вправе запросить дополнительную информацию и документы по проекту у Инициатора проекта.

3.8. Уполномоченная организация в целях оказания информационной и организационной поддержки инвестиционных проектов, включенных в Реестр инвестиционных проектов Кировской области, представляет (выносит предложение о представлении) проекты на профильных специализированных региональных, общероссийских и международных выставках, форумах и других мероприятиях.

3.9. При заинтересованности Инвестора в участии в Инвестиционном проекте, поступившем от Инициатора проекта, либо при намерении Инвестора в реализации собственного Инвестиционного проекта на территории Кировской области, Уполномоченная организация в течение пятнадцати рабочих дней предоставляет Инвестору необходимую информацию в соответствии с его требованиями.

3.10. С целью исполнения обязательства по предоставлению информации Уполномоченная организация может запрашивать необходимую информацию у органов исполнительной власти Кировской области, органов местного самоуправления и иных субъектов инвестиционного процесса.

3.11. Уполномоченной организацией оказывается содействие Инвестору по проведению подготовительных, согласовательных и разрешительных процедур в территориальных органах, федеральных органах государственной власти и органах исполнительной власти Кировской области, которые осуществляются в соответствии с административными регламентами, предусмотренными действующим законодательством Российской Федерации и Кировской области.

#### **4. Подбор площадки для реализации Инвестиционного проекта**

4.1. Если для реализации Инвестиционного проекта требуются площадки без строений, на которых не велась промышленная деятельность, но имеется возможность обеспечения инженерной инфраструктурой, либо площадки, на которых имеются строения, обеспеченные инженерной инфраструктурой, то Инвестор (Инициатор) инвестиционного проекта направляет в Уполномоченную организацию заявку на подбор необходимой площадки с указанием необходимых параметров требуемой площадки.

4.2. Уполномоченная организация совместно с исполнительным органом государственной власти Кировской области, ответственным за государственное управление в соответствующей отрасли, готовит предложение по размещению в индустриальных парках или осуществляет подбор площадок, отвечающих требованиям Инвестора, в период, не превышающий десяти рабочих дней.

4.3. После принятия Инвестором решения о выборе земельного участка для размещения производства Уполномоченная организация в течение сорока пяти рабочих дней инициирует процедуру межевания земельного участка и постановку его на кадастровый учет.

4.4. В течение десяти рабочих дней с Инвестором заключается договор аренды (переуступка прав аренды) или в течение двадцати пяти рабочих дней договор купли-продажи с предоставлением свидетельства о праве собственности на землю.

4.5. Порядок формирования парковых зон интенсивного развития на территории Кировской области регламентируется следующими нормативными правовыми актами:

- постановление Правительства Кировской области от 03.11.2010 № 76/539 «О создании и функционировании на территории Кировской области парковых зон интенсивного развития»;
- Закон области от 02.07.2010 № 537-ЗО «О регулировании инвестиционной деятельности в Кировской области»;
- постановление Правительства области от 21.03.2011 № 94/81 «Об утверждении Порядка формирования перечня приоритетных инвестиционных проектов, включения и исключения проектов из него»;
- постановление Правительства области от 21.03.2011 № 94/80 «Об утверждении Порядка заключения инвестиционного соглашения».

## **5. Рассмотрение проекта на Консультативном совете по инвестиционной политике**

При необходимости инвестиционный проект может быть рассмотрен Консультативным советом по инвестиционной политике при Правительстве Кировской области (далее – Консультативный совет). Порядок работы Консультативного совета установлен постановлением Правительства Кировской области от 17.12.2002 № 32/389 «О консультативном совете по инвестиционной политике при Правительстве Кировской области».

## **6. Нормативное правовое регулирование инвестиционной деятельности в Кировской области**

Регулирование инвестиционной деятельности в Кировской области осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- 1) Закон Кировской области от 02.07.2010 № 537-ЗО «О регулировании инвестиционной деятельности в Кировской области».
- 2) Закон Кировской области от 28.11.2002 № 114-ЗО «О транспортном налоге в Кировской области».
- 3) Закон Кировской области от 27.11.2003 № 209-ЗО «О налоге на имущество организаций в Кировской области».
- 4) Закон Кировской области от 04.06.2010 № 529-ЗО «Об участии Кировской области в проектах государственно-частного партнерства».
- 5) Закон Кировской области от 04.05.2007 № 122-ЗО «Об иных основаниях и условиях предоставления инвестиционного налогового кредита в Кировской области».
- 6) Закон Кировской области от 08.10.2012 № 199-ЗО (ред. от 13.12.2012) "О пониженной налоговой ставке налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в областной бюджет, для отдельных категорий налогоплательщиков".

7) Закон Кировской области от 02.11.2007 № 180-ЗО «О предоставлении государственных гарантий Кировской области».

8) Закон Кировской области от 30.04.2009 N 366-ЗО "Об установлении на территории Кировской области дифференцированных налоговых ставок при применении упрощенной системы налогообложения налогоплательщиками, избравшими объектом налогообложения доходы, уменьшенные на величину расходов".

9) Закон Кировской области от 06.10.2010 N 551-ЗО "О залоговом фонде Кировской области".

10) Закон Кировской области от 17.04.2008 N 241-ЗО "О порядке отбора заявок на реализацию приоритетных инвестиционных проектов в области освоения лесов".

11) Указ Губернатора Кировской области от 16.02.2011 № 17 «О патронажном сертификате Губернатора Кировской области».

12) Постановление Правительства Кировской области от 07.07.2011 № 110/269 «О реализации отдельных положений Закона Кировской области от 02.07.2010 N 537-ЗО «О регулировании инвестиционной деятельности в Кировской области».

13) Постановление Правительства области от 21.03.2011 № 94/81 «Об утверждении Порядка формирования перечня приоритетных инвестиционных проектов, включения и исключения проектов из него».

14) Постановление Правительства Кировской области от 24.02.2011 № 91/53 «О некоторых мерах по реализации Закона Кировской области «О залоговом фонде Кировской области».

15) Постановление Правительства Кировской области от 25.02.2009 № 4/20 «О порядке рассмотрения документов для предоставления государственных гарантий Кировской области».

16) Постановление Правительства Кировской области от 10.12.2012 № 185/739 «Об утверждении Порядка представления документов, подтверждающих правомерность применения дифференцированных налоговых ставок по налогу на имущество организаций».

17) Постановление Правительства Кировской области от 04.05.2008 № 130/149 «Об утверждении Положения о порядке определения размера арендной платы, а также порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в собственности Кировской области».

18) Постановление Правительства Кировской области от 25.06.2010 № 56/288 «О мерах по реализации Закона Кировской области «Об участии Кировской области в проектах государственно-частного партнерства».

19) Постановление Правительства Кировской области от 03.11.2010 № 76/539 «О создании и функционировании на территории Кировской области парковых зон».

20) Постановление Правительства области от 21.03.2011 № 94/80 «Об утверждении Порядка заключения инвестиционного соглашения».

## 7. Разрешение споров

При нарушении исполнительными органами государственной власти Кировской области и (или) территориальных органов федеральных органов исполнительной власти установленных законодательством сроков рассмотрения обращения инициатора (инвестора) инвестиционного проекта либо получения неправомерного, по мнению инициатора (инвестора) инвестиционного проекта, отказа в предоставлении документов, необходимых для реализации инвестиционного проекта, инициатор (инвестор) инвестиционного проекта вправе обратиться с жалобой в Межведомственную комиссию по устранению административных барьеров при реализации инвестиционных проектов на территории Кировской области, положение и состав которой утверждены постановлением Правительства Кировской области от 07.02.2012 № 138/51 «О создании межведомственной комиссии по устранению административных барьеров при реализации инвестиционных проектов на территории Кировской области».

Документ подготовил:

Заместитель директора по развитию территорий  
и реализации специальных программ  
\_\_\_\_\_  
(должность)

  
\_\_\_\_\_  
(личная подпись)

Р.Н. Михеев  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)